

QUYẾT ĐỊNH

V/v cho Công ty TNHH Thuận An thuê đất để làm xưởng gia công mài và phân phối kính xây dựng tại Cụm Công nghiệp Quang Trung.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;
Xét hồ sơ xin thuê đất của Công ty TNHH Thuận An;
Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 1058/TTr-STNMT ngày 24/5/2013 và đề nghị của Cục Thuế tỉnh tại văn bản số 1471/CT-THNVDT ngày 4/7/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi toàn bộ diện tích đất UBND tỉnh cho DNTN Hà Bửu thuê tại Quyết định số 427/QĐ-UBND ngày 26/8/2011 và cho Công ty TNHH Thuận An thuê 1.569,4m² đất, thuộc thửa đất số 69, tờ bản đồ số 16, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn để làm xưởng gia công mài và phân phối kính xây dựng.

Vị trí, ranh giới đất xác định theo bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 04/4/2013.

Thời hạn cho thuê đất đến ngày 7/6/2046; thuê đất trả tiền hàng năm.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao UBND thành phố Quy Nhơn phối hợp với các cơ quan liên quan và chính quyền địa phương xác định mốc giới đất trên thực địa, chỉ đạo chỉnh lý biên động đất đai theo quy định.

2. Công ty TNHH Thuận An phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được thuê, phù hợp với quy hoạch đô thị, thi hành đúng các quy định của pháp luật đất đai và pháp luật có liên quan.

- Nộp tiền thuê đất hàng năm, phí và lệ phí theo quy định hiện hành.

3. Giao Sở Tài chính xác định đơn giá cho thuê đất đối với Công ty TNHH Thuận An.

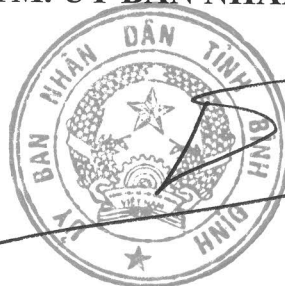
4. DNTN Hà Bửu có trách nhiệm giao nộp toàn bộ giấy tờ về quyền sử dụng đất cho Sở Tài nguyên và Môi trường để quản lý, chỉnh lý theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND phường Quang Trung, Giám đốc Công ty TNHH Thuận An, Chủ doanh nghiệp tư nhân Hà Bửu và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- Lưu VT, K4

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



**KI. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Quốc Dũng