

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
Công trình: Trường Mầm non xã Ân Tín

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ
Hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế
hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm;

Xét đề nghị của Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân tại Tờ trình số 87/TTr-
UBND ngày 23/5/2016; đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 173/BC-
SKHĐT ngày 20/5/2016 Về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn
và Báo cáo số 174/BC-SKHĐT ngày 20/5/2016 Về kết quả thẩm định Báo cáo đề
xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C, Công trình: Trường Mầm non xã Ân Tín,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Trường Mầm non xã Ân Tín,
với các nội dung sau:

**1. Sự cần thiết đầu tư, các điều kiện để thực hiện đầu tư, đánh giá về sự
phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đầu tư:**

1.1. Sự cần thiết đầu tư:

Hiện nay, so với nhu cầu thực tế, cơ sở vật chất của các điểm trường mẫu giáo
xã Ân Tín còn thiếu và chưa được xây dựng kiên cố. Nhằm đáp ứng nhu cầu giảng
dạy cho giáo viên và học sinh mầm non của xã Ân Tín; đồng thời để tạo điều kiện
chuẩn hóa theo các tiêu chí quy định trường mầm non đạt chuẩn Quốc gia thì việc
đầu tư xây dựng Trường Mầm non xã Ân Tín là rất cần thiết.

1.2. Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đầu tư:

Việc đầu tư xây dựng công trình phù hợp với quy hoạch của huyện Hoài Ân
và tỉnh Bình Định đến năm 2030.

Kế hoạch đầu tư thực hiện theo quy định của Luật Đầu tư công và các quy
định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng.

2. Mục tiêu, quy mô, địa điểm và phạm vi đầu tư:

2.1. Mục tiêu đầu tư:

Nhằm tăng cường cơ sở vật chất, đáp ứng nhu cầu công tác giảng dạy và học tập của Nhà trường.

2.2. Quy mô đầu tư:

a) 04 phòng học:

Xây mới nhà lớp học quy mô 01 tầng, diện tích sàn xây dựng 423,5m²; bố trí 03 phòng học, 01 phòng dạy nhạc, kho chứa, khu vệ sinh và hành lang, sảnh đón.

- Nền nhà lát gạch ceramic 40x40cm, tường trong phòng học và phòng vệ sinh ốp gạch men 25x40cm, cao 1,2m. Tường trong và ngoài nhà sơn vôi (quét vôi lót, lăn sơn nước). Hệ thống cửa pano gỗ kính (N3), có hoa sắt bảo vệ. Bậc cấp sảnh lát granito.

- Nhà khung, dầm, sàn mái đổ BTCT; móng trụ là móng đơn BTCT, móng tường xây đá chẻ, tường xây gạch rỗng dày 200, 130 và 100mm. Mái lợp ngói chống nóng, chống dột; xà gỗ, cầu phong, lito gỗ nhóm 3.

- Hệ thống kỹ thuật: Lắp đặt mới hệ thống điện và nước sinh hoạt.

b) Nhà hiệu bộ:

Xây mới, quy mô 01 tầng, diện tích xây dựng 214m², bố trí 7 phòng và khu vệ sinh. Kết cấu khung bê tông cốt thép chịu lực; móng trụ là móng đơn; sàn, tầng mái bằng bê tông cốt thép, trên lợp ngói. Tường xây bằng gạch vữa xi măng. Nền sàn lát gạch ceramic; hệ thống cửa khung nhôm tĩnh điện, bố trí kính dày 5mm và khung hoa sắt bảo vệ; toàn bộ nhà sơn 01 nước lót, 02 nước phủ. Thi công lắp đặt hệ thống cấp điện (kể cả các thiết bị dùng điện) và cấp thoát nước.

c) Nhà bếp:

Xây mới bếp ăn một chiều: diện tích xây dựng 99,8 m². Móng trụ, bê tông cốt thép. Tường xây bằng gạch vữa xi măng. Nền sàn lát gạch Granit; hệ thống cửa khung panô gỗ nhóm III, bố trí kính dày 5mm và khung hoa sắt bảo vệ. Thi công lắp đặt hệ thống cấp điện (kể cả các thiết bị dùng điện) và cấp thoát nước.

2.3. Địa điểm đầu tư: Xã Ân Tín, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định.

3. Nhóm dự án: Nhóm C

4. Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công:

3.1. Dự kiến tổng mức đầu tư công trình: 4.804.635.000 đồng.

(Bốn tỷ, tám trăm lẻ bốn triệu, sáu trăm ba mươi lăm đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	4.029.060.000	đồng
- Chi phí QLDA	96.760.000	đồng
- Chi phí TVXD	311.616.000	đồng
- Chi phí khác	67.199.000	đồng
- Dự phòng chi	300.000.000	đồng

3.2. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư:

- Vốn ngân sách do tỉnh quản lý hỗ trợ 75% tổng vốn đầu tư: khoảng 3.603.000.000 đồng.

- Ngân sách huyện Hoài Ân, ngân sách xã Ân Tín và nguồn hợp pháp khác cân đối phần còn lại: khoảng 1.201.000.000 triệu đồng.

3.3. Khả năng cân đối vốn đầu tư công:

- Ngân sách tỉnh bố trí trong 03 năm của kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016-2020;

- UBND huyện Hoài Ân có trách nhiệm cân đối và chỉ đạo UBND xã Ân Tín cân đối phần kinh phí do ngân sách huyện Hoài Ân, ngân sách xã Ân Tín và các nguồn vốn hợp pháp khác đảm nhận để đảm bảo công trình khởi công theo đúng quy định.

5. Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện đầu tư: Năm 2017 -2019.

6. Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành công trình sau khi hoàn thành:

Công trình quy mô nhỏ nên không phát sinh những chi phí liên quan trong quá trình thực hiện. Đây là công trình trường học nên không có chi phí vận hành.

7. Phân chia các dự án thành phần: Không.

8. Các giải pháp tổ chức thực hiện:

- Cấp quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định.

- Chủ đầu tư: UBND huyện Hoài Ân.

- Phương thức thực hiện: Theo quy định hiện hành của nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng.

Điều 2. Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giáo dục và Đào tạo, Tài chính, Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT VX;
- PVPVX;
- Lưu: VT, K1, K9.



Nguyễn Tuấn Thanh