

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: **1912**/UBND - TD
V/v trả lời đơn của
ông Ngô Đình Lân

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày **27** tháng **5** năm 2013

Kính gửi: Ông Ngô Đình Lân
(Địa chỉ: 37D đường Thuận Kiều, phường 12,
quận 5, thành phố Hồ Chí Minh)

UBND tỉnh nhận được đơn đề ngày 27/2/2013 của ông Ngô Đình Lân (địa chỉ: 37D đường Thuận Kiều, phường 12, quận 5, thành phố Quy Nhơn) khiếu nại đòi lại ngôi nhà số 04 (số mới 58) đường Trần Quý Cáp, thành phố Quy Nhơn do Nhà nước quản lý và đã bố trí sử dụng; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Ngôi nhà số 04 (số mới 58) đường Trần Quý Cáp, thành phố Quy Nhơn nguyên trước đây là của vợ chồng ông Ngô Đình Lân và bà Nguyễn Thị Nga. Năm 1975 gia đình ông Ngô Đình Lân chuyển vào thành phố Hồ Chí Minh sinh sống, ngôi nhà này do Nhà nước quản lý, bố trí cho cán bộ, công nhân viên chức sử dụng. Ngày 23/5/1994, UBND tỉnh Bình Định ban hành Quyết định số 1833/QĐ-UB về việc quản lý và chuyển sở hữu thuộc Nhà nước đối với ngôi nhà vắng chủ số 04 (số mới 58) đường Trần Quý Cáp, thành phố Quy Nhơn. Ngày 30/6/1994, UBND tỉnh Bình Định ban hành các quyết định bán hóa giá ngôi nhà này cho 02 hộ, gồm: Hộ Lê Minh Hoàng tầng 1 tại Quyết định số 2694/QĐ-UB, hộ ông Nguyễn Đình Lang tầng 2 tại Quyết định số 2693/QĐ-UB. Đến năm 1997, UBND tỉnh Bình Định đã cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất cho hộ ông Lê Minh Hoàng và hộ ông Nguyễn Đình Lang.

Căn cứ Quyết định 297/CT ngày 02/10/1991 của Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng (nay là Thủ tướng Chính Phủ) và Thông tư 383/BXD-ĐT ngày 05/10/1991 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thi hành Quyết định 297/CT, Nghị quyết số 23/2003/QH11 ngày 26/11/2003 của Quốc hội về nhà đất do Nhà nước quản lý, bố trí sử dụng trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa. Như vậy, việc ông Ngô Đình Lân khiếu nại đòi lại ngôi nhà số 04 (số mới 58) đường Trần Quý Cáp, thành phố Quy Nhơn là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho ông biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh; Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- Phòng TD&XLĐT;
- Lưu: VT, K7, HSVV-TD.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Thanh Thắng