

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ;

Căn cứ hồ sơ đề nghị thực hiện dự án đầu tư của Công ty TNHH Thương mại Ánh Việt nộp tháng 6/2016;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại công văn số 489/SKHĐT-TTXX ngày 10/6/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: Công ty TNHH Thương mại Ánh Việt.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thành lập số 4100266681 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp lần đầu ngày 09/6/1993, đăng ký thay đổi lần thứ 08 ngày 22/12/2015.

Địa chỉ trụ sở chính: 199 Tây Sơn, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lâm Đình An.

Sinh ngày: 03/02/1953

Quốc tịch: Việt Nam

CMND số: 210547514 cấp ngày 21/7/2010 tại Công an tỉnh Bình Định.

Địa chỉ thường trú: 89 Mai Xuân Thưởng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Chỗ ở hiện nay: 89 Mai Xuân Thưởng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Số điện thoại: 056.3846845.

Chức vụ: Giám đốc.

Thực hiện dự án đầu tư với nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: KHU PHỨC HỢP ĐÔ THỊ - THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ ÁNH VIỆT.

2. Mục tiêu, quy mô dự án:

- Mục tiêu: Đầu tư xây dựng nhà ở liên kế phố, chung cư và công trình dịch vụ thương mại.

- Quy mô: Xây dựng chung cư với diện tích 8.105 m², quy mô cao 12 tầng; nhà ở liên kế phố với diện tích 6.397 m², quy mô cao 3 tầng; công trình dịch vụ thương mại với diện tích 6.968 m², quy mô cao 3 - 5 tầng;...

3. Địa điểm thực hiện dự án: Khu vực 5, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

4. Diện tích đất dự kiến sử dụng: Khoảng 70.590 m².

5. Tổng vốn đầu tư của dự án: 459.042.017.285 đồng (Bốn trăm năm mươi chín tỷ, không trăm bốn mươi hai triệu, không trăm mười bảy nghìn, hai trăm tám mươi lăm đồng).

6. Tiến độ thực hiện dự án: Từ quý 3/2016 - quý 4/2018.

7. Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm.

Điều 2. Sau 12 tháng mà nhà đầu tư không thực hiện hoặc không có khả năng thực hiện dự án theo tiến độ đăng ký với cơ quan đăng ký đầu tư mà không có lý do chính đáng sẽ bị thu hồi chủ trương đầu tư.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và được lập thành 03 bản gốc: 01 bản cấp cho nhà đầu tư, 01 bản lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản lưu tại Văn phòng UBND tỉnh. Sao gửi các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và PTNT, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND phường Quang Trung./. *Zm Nh*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CVP, PVP CN;
- Lưu: VT, K1. *Phu*



Hồ Quốc Dũng