

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2057**/UBND-TH
V/v thỏa thuận quy định hệ
số điều chỉnh giá đất tính thu
tiền sử dụng đất ở trên địa
bàn tỉnh

Bình Định, ngày **05** tháng 6 năm 2013

Kính gửi: Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ Nghị định số 120/2010/NĐ-CP ngày 30/12/2010 của Chính phủ và Thông tư số 93/2011/TT-BTC ngày 29/6/2011 của Bộ Tài chính về thu tiền sử dụng đất. Ngày 29/12/2011, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 51/2011/QĐ-UBND (gọi tắt là Quyết định số 51) về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất tính thu tiền sử dụng đất ở đối với hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh; để điều chỉnh hệ số giá đất cho phù hợp với biến động giá đất ở thị trường, nhằm thực hiện quan hệ tài chính về đất đai theo quy định của pháp luật; Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị Thường trực HĐND tỉnh thỏa thuận quy định điều chỉnh, bổ sung hệ số điều chỉnh giá đất tính thu tiền sử dụng đất ở trên địa bàn tỉnh như sau:

Địa bàn	Hệ số điều chỉnh giá đất theo Quyết định số 51	Hệ số đề nghị điều chỉnh
Nhóm 1: Bao gồm địa bàn các huyện: Vân Canh, Vĩnh Thạnh, An Lão, Hoài Ân	1,0	1,0
Nhóm 2: Các huyện, thị xã: Tuy Phước, An Nhơn, Tây Sơn, Phù Cát, Phù Mỹ, Hoài Nhơn		
- Đất ở thị trấn và ven trục giao thông	1,5	1,5
- Đất ở nông thôn	1,2	1,2
Nhóm 3:		
- Thành phố Quy Nhơn (trừ các xã, phường dưới đây)	2,0	2,0
- Các phường: Nhơn Phú, Nhơn Bình, Trần Quang Diệu và Bùi Thị Xuân	2,0	1,5
- Các xã: Nhơn Lý, Nhơn Hải và Nhơn Hội	1,2	1,2
- Các xã: Phước Mỹ và Nhơn Châu	1,0	1,0

UBND tỉnh kính đề nghị Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét cho ý kiến để có cơ sở thực hiện./. *An*

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- CVP, PVPNN;
- Lưu: VT+ K7. *2*

