

QUYẾT ĐỊNH

**V/v giải quyết khiếu nại của bà Hoàng Thị Anh
(Địa chỉ: Thôn Trung Hoà, xã Tam Quan Nam, huyện Hoài Nhơn).
(lần hai)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003 và năm 2013;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2003 và Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại năm 2011;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 07/BC-SNTMT ngày 18/01/2016;

Theo Thông báo kết luận số 122/TB-UBND ngày 31/5/2016 của UBND tỉnh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung đơn của bà Hoàng Thị Anh ở thôn Trung Hoà, xã Tam Quan Nam, huyện Hoài Nhơn, khiếu nại: Đòi lại đất tại thôn Bình Phú, xã Hoài Thanh Tây, huyện Hoài Nhơn, hiện nay ông Huỳnh Hiền đang sử dụng. Vì:

Phần diện tích đất bà Hoàng Thị Anh khiếu nại có diện tích 1.073,2m² thuộc thửa đất số 256, tờ bản đồ số 2 tọa lạc tại thôn Bình Phú, xã Hoài Thanh Tây, huyện Hoài Nhơn (theo bản đồ VN-2000) có nguồn gốc do gia đình bà Anh sử dụng trước năm 1945. Từ năm 1965 đến 1974 thửa đất này không có người sử dụng, bỏ hoang; năm 1975, ông Huỳnh Hiền cải tạo, xây dựng nhà ở trên phần diện tích đất này, sử dụng ổn định đến nay không ai tranh chấp và đã được UBND huyện Hoài Nhơn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ. Mặt khác, gia đình bà Hoàng Thị Anh là hộ sản xuất nông nghiệp, đã được Nhà nước cân đối giao quyền sử dụng đất tại xã Tam Quan Nam, huyện Hoài Nhơn theo quy định của pháp luật về đất đai. Do đó, việc khiếu nại của bà Hoàng Thị Anh là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

Công nhận Quyết định số 7992/QĐ-UBND ngày 16/11/2015 của Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn về việc giải quyết khiếu nại đối với bà Hoàng Thị Anh là

đúng quy định của pháp luật.

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn tổ chức công bố và giao Quyết định này đến hộ bà Hoàng Thị Anh trong thời hạn 07 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

Điều 3. Bà Hoàng Thị Anh không đồng ý với Quyết định này; có quyền khởi kiện vụ án hành chính theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và hộ bà Hoàng Thị Anh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *ph*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ (b/c);
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Ban Tiếp công dân Trung ương (b/c);
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- UBNDTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh;
- Các Sở: TP, TC, GTVT;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND huyện Hoài Nhơn (2 bản);
- CVP, PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, HSVV-TD.H (35b) *h*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng