

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt giá khởi điểm ngôi nhà số 269 đường Quang Trung, thị trấn Phù Mỹ, huyện Phù Mỹ.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Theo Biên bản số 02/BB-UBND của cuộc họp Hội đồng bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước ngày 08/7/2013;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 1567/TTr-STC-VG ngày 25/6/2013 về việc đề nghị phê duyệt giá khởi điểm ngôi nhà số 269 đường Quang Trung, thị trấn Phù Mỹ, huyện Phù Mỹ,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm ngôi nhà số 269 đường Quang Trung, thị trấn Phù Mỹ, huyện Phù Mỹ như sau:

1. Giá trị tài sản ngôi nhà (gồm đất ở và tài sản gắn liền trên đất): 3.050.892.000 đồng (Ba tỷ, không trăm năm mươi triệu, tám trăm chín mươi hai nghìn đồng), bao gồm:

- Giá trị đất ở: $4.500.000 \text{ đồng/m}^2 \times 581,5 \text{ m}^2 = 2.616.750.000 \text{ đồng}$

- Giá trị nhà: 434.142.000 đồng.

+ Nhà 02 tầng: $2.100.000 \text{ đồng/m}^2 \times 25\% \times 750,67 \text{ m}^2 = 394.101.750 \text{ đồng}$, làm tròn: 394.102.000 đồng.

+ Nhà 01 tầng: $1.820.000 \text{ đồng/m}^2 \times 25\% \times 88,0 \text{ m}^2 = 40.040.000 \text{ đồng}$

2. Mục đích sử dụng đất: Đất ở, thời hạn sử dụng lâu dài.

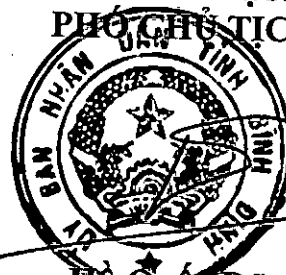
Điều 2. Giao UBND huyện Phù Mỹ tổ chức triển khai việc bán đấu giá công khai ngôi nhà nói trên theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. *ph*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT Hồ Quốc Dũng;
- CVP, PVPCN;
- Lưu: VT, K17, K14 (15b). *ph*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng