

Số: **2095** /UBND-TH

Bình Định, ngày **30** tháng **5** năm 2016

V/v điều chỉnh, bổ sung giá đất
trong bảng giá các loại đất năm
2015 (định kỳ 5 năm) trên địa
bàn tỉnh

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại các Văn bản số 456/STNMT-CCQLĐĐ ngày 28/4/2016, Văn bản số 526/ STNMT-CCQLĐĐ ngày 16/5/2016 và ý kiến đề xuất của Sở Tài chính tại Văn bản số 1615/STC-HCSN ngày 23/5/2016 về việc xây dựng điều chỉnh, bổ sung giá đất trong bảng giá các loại đất năm 2015 (định kỳ 5 năm) trên địa bàn tỉnh; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương thực hiện xây dựng điều chỉnh, bổ sung giá đất trong bảng giá các loại đất năm 2015 (định kỳ 5 năm) trên địa bàn tỉnh (viết tắt: xây dựng điều chỉnh, bổ sung giá đất trên địa bàn tỉnh), theo đó:

a) UBND các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh (viết tắt: UBND cấp huyện) chủ trì, chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường và các phòng cấp huyện có liên quan thực hiện kiểm tra, rà soát những tuyến đường đã đầu tư nâng cấp do chỉnh trang đô thị, do giá đất còn bất hợp lý, chưa phù hợp; các tuyến đường trong khu quy hoạch dân cư đô thị mới; các khu, cụm công nghiệp mới; các tuyến đường phố mới đặt tên chưa được quy định trong Bảng giá các loại đất năm 2015 trên địa bàn quản lý để tổng hợp tham mưu cho UBND cấp huyện đề nghị điều chỉnh, bổ sung vào bảng giá đất trình UBND tỉnh (gửi thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp).

b) Trên cơ sở kết quả báo cáo của UBND các huyện, thị xã, thành phố; Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, kiểm tra, tổng hợp xây dựng điều chỉnh, bổ sung bảng giá đất trên địa bàn tỉnh sao cho hợp lý, gửi Hội đồng thẩm định bảng giá đất (Sở Tài chính là cơ quan thường trực Hội đồng) để thẩm định và hoàn chỉnh dự thảo Quyết định điều chỉnh, bổ sung bảng giá đất trên địa bàn tỉnh, báo cáo trình UBND tỉnh; đồng thời, được sử dụng Tổ công tác giúp việc theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Điểm 2 Công văn số 2293/UBND-TH ngày 26/5/2015, để tham mưu cho Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện nhiệm vụ nêu trên.



2. Về kinh phí tổ chức thực hiện:

a) Đối với nội dung công việc do cấp tỉnh thực hiện:

- Đồng ý đề xuất của Sở Tài chính tại Văn bản số 1615/STC-HCSN ngày 23/5/2016 nêu trên, theo đó:

+ Cho phép Sở Tài nguyên và Môi trường vận dụng mức chi bồi dưỡng tại Quyết định số 3564/QĐ-UBND ngày 12/10/2015 của UBND tỉnh để hỗ trợ bồi dưỡng cho các thành viên thực hiện xây dựng điều chỉnh, bổ sung giá đất trong bản giá các loại đất năm 2015 (không bao gồm phụ cấp kiêm nhiệm theo tháng).

+ Thống nhất dự toán kinh phí xây dựng điều chỉnh, bổ sung giá đất trong bảng giá các loại đất năm 2015 (định kỳ 05 năm) trên địa bàn tỉnh với tổng số tiền là 94.090.000 đồng.

+ Nguồn kinh phí thực hiện: trước mắt sử dụng kinh phí đã giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường (*kinh phí xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh*) tại Quyết định số 4693/QĐ-UBND ngày 25/12/2015 của UBND tỉnh để thực hiện. Trong trường hợp không đảm bảo kinh phí thực hiện nhiệm vụ xác định giá đất công bố điều chỉnh, bổ sung trong bảng giá đất và giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản gửi Sở Tài chính xem xét, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

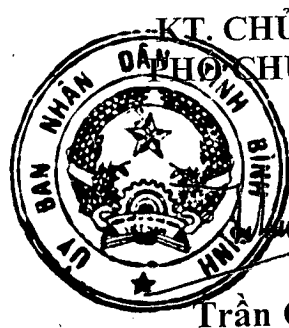
b) Đối với nội dung công việc do cấp huyện thực hiện: Phòng Tài nguyên và Môi trường lập dự toán cụ thể, trình UBND cấp huyện xem xét, phê duyệt bổ sung kinh phí để tổ chức thực hiện.

Thủ trưởng các đơn vị có liên quan phối hợp, triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- KBNN tỉnh;
- Ban QLKKT tỉnh;
- CVP, PVPNN, PVPCN;
- Lưu: VT, K4, K7, K17 (V.18b)

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu