

Số: **213** /TB-UBND

Bình Định, ngày **20** tháng 9 năm 2016

**THÔNG BÁO**

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng tại cuộc họp bàn về phương án thu hồi nợ đối với số tiền bán đấu giá tài sản bị kê biên của Công ty Liên doanh thép Việt - Hàn**

Ngày 19/9/2016, tại Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng đã chủ trì cuộc họp bàn về phương án thu hồi nợ đối với số tiền bán đấu giá tài sản bị kê biên của Công ty Liên doanh thép Việt - Hàn. Tham dự cuộc họp có các thành viên Hội đồng quản lý Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh; Đại diện lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh, Cục Thi hành án dân sự tỉnh, Ngân hàng Nhà nước – Chi nhánh Bình Định và Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn. Sau khi nghe báo cáo của Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh tại Văn bản số 47/QĐPT ngày 30/8/2016 và ý kiến tham gia của các đơn vị dự họp; Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Đồng ý phương án thu hồi nợ đối với số tiền bán đấu giá tài sản bị kê biên của Công ty Liên doanh thép Việt – Hàn theo như đề xuất của Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh tại Văn bản số 47/QĐPT ngày 30/8/2016 và ý kiến thống nhất của các thành phần dự họp, cụ thể:

a) Cho phép sử dụng tiền đấu giá giá trị lợi thế quyền sử dụng đất trong tổng số tiền thu được qua kết quả bán đấu giá tài sản bị kê biên của Công ty Liên doanh thép Việt – Hàn để nộp tiền thuê đất còn nợ của Nhà nước, phần còn lại dùng để hoàn trả nợ gốc đã vay từ Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh.

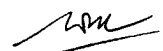
b) Số tiền thu về giá trị lợi thế quyền sử dụng đất được xác định theo tỷ lệ thực tế của tổng số tiền thu được qua kết quả bán đấu giá tài sản bị kê biên nêu trên.

c) Số tiền đấu giá tài sản còn lại sau khi trừ giá trị lợi thế quyền sử dụng đất nêu trên: Cục Thi hành án dân sự tỉnh có trách nhiệm tính toán, lập thủ tục, hoàn trả cho Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn theo quy định.

2. Đồng ý chủ trương không tính tiền phạt chậm nộp tiền thuê đất của Công ty Liên doanh thép Việt – Hàn đối với khoản tiền thuê đất còn lại chưa nộp, vì trên thực tế kể từ sau tháng 5/2003 cho đến nay, các cơ quan có thẩm quyền chưa thông báo về tiền thuê đất còn lại phải nộp theo phương án nộp tiền thuê đất một lần cho Công ty Liên doanh thép Việt – Hàn, đồng thời, Công ty chỉ sản xuất mẻ đầu tiên trong năm 2003 và đã dừng hoạt động từ đó đến nay.

3. Về phương án nộp tiền thuê đất:

a) Từ tháng 5/2003 cho đến tháng 9/2016: trách nhiệm nộp tiền thuê đất thuộc về Công ty Liên doanh thép Việt – Hàn. Cục Thi hành án dân sự tỉnh có



trách nhiệm sử dụng tiền đầu giá giá trị lợi thế quyền sử dụng đất trong tổng số tiền thu được qua kết quả bán đấu giá tài sản bị kê biên của Công ty Liên doanh thép Việt – Hàn để nộp tiền thuê đất còn nợ của Nhà nước theo thông báo của cơ quan thuế.

b) Từ tháng 10/2016 đến năm 2025: trách nhiệm nộp tiền thuê đất thuộc về đơn vị trúng đấu giá, đơn vị trực tiếp sử dụng đất (Công ty TNHH Sản xuất – Xuất nhập khẩu Vĩnh Thịnh).

4. Căn cứ Điểm 3, Cục Thuế tỉnh chỉ đạo các bộ phận trực thuộc xác định tiền thuê đất phải nộp theo quy định, có văn bản thông báo đến Công ty Liên doanh thép Việt – Hàn (Cục thi hành án dân sự tỉnh) và Công ty TNHH Sản xuất – Xuất nhập khẩu Vĩnh Thịnh để các đơn vị thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước.

5. Cục thi hành án dân sự tỉnh sau khi nộp tiền thuê đất theo thông báo của cơ quan thuế, chuyển số tiền còn lại của giá trị lợi thế quyền sử dụng đất cho Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh để thu hồi nợ gốc đã vay từ Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh.

UBND tỉnh thông báo đến các sở, ngành, đơn vị liên quan biết để chủ động và phối hợp triển khai thực hiện. / *mm*

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- Cục Thuế tỉnh;
- Lãnh đạo VP;
- Cty TNHH SX-XNK Vĩnh Thịnh;
- Lưu: VT, K1, K2, K4, K7.



**TL. CHỦ TỊCH  
HÀNH VĂN PHÒNG**

*Thái Bình*  
**Nguyễn Thái Bình**