

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2268** /UBND-TH
V/v giải quyết kiến nghị của
UBND thành phố Quy Nhơn
liên quan dự án Khu dân cư
Hưng Thịnh, phường Ghềnh
Ráng, thành phố Quy Nhơn

Bình Định, ngày **08** tháng 6 năm 2016

Kính gửi: UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của UBND thành phố Quy Nhơn tại Tờ trình số 160/TTr-UBND ngày 07/6/2016 xin ủy quyền phê duyệt giá đất ở tái định cư và giá đất ở thị trường thuộc dự án khu dân cư Hưng Thịnh, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn dự án Khu dân cư Hưng Thịnh, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý ủy quyền cho UBND thành phố Quy Nhơn phê duyệt giá đất ở cụ thể tái định cư và giá đất ở cụ thể theo thị trường phục vụ việc giao đất có thu tiền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng GPMB dự án Khu dân cư Hưng Thịnh và Đường Chế Lan Viên (nối dài) đoạn từ đường Nguyễn Phúc Lan đến đường Phạm Thị Đào, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, để tạo điều kiện cho UBND thành phố Quy Nhơn chủ động và đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án này.

2. Yêu cầu UBND thành phố Quy Nhơn xem xét từng trường hợp cụ thể, thực hiện việc giao đất có thu tiền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng GPMB dự án đảm bảo quy định pháp luật; thực hiện nghiêm túc ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 39/TB-UBND ngày 01/3/2016; đồng thời, trước khi phê duyệt giá đất ở cụ thể tái định cư, giá đất ở cụ thể theo thị trường tại dự án này phải có văn bản thỏa thuận với Sở Tài chính (là cơ quan Thường trực Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh) để thống nhất ý kiến và gửi kết quả phê duyệt giá đất ở này cho Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính để nắm tình hình, thuận tiện cho việc theo dõi, tham mưu UBND tỉnh công tác chỉ đạo, điều hành về giá đất trên địa bàn thành phố.

Thủ trưởng các đơn vị có liên quan khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- Các Sở: TC, TNMT;
- CVP, PVPNN, PVPTD;
- Cty CP ĐTKD địa ốc Hưng Thịnh;
- Lưu: VT, K7

