

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình
Công trình: Trung tâm Y tế huyện Vân Canh
Hạng mục: Nhà đặt máy phát điện dự phòng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 26/QĐ-CTUBND ngày 07/01/2009 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình: Trung tâm Y tế huyện Vân Canh; Quyết định số 2262/QĐ-UBND ngày 17/7/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh thời gian thực hiện đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình thuộc lĩnh vực y tế sử dụng vốn TPCP giai đoạn 2014-2016;

Căn cứ Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 13/01/2016 của UBND tỉnh về việc giao chi tiết kế hoạch vốn trái phiếu Chính phủ năm 2016;

Xét đề nghị của Sở Y tế tại Tờ trình số 310/TTr-SYT ngày 15/6/2016 (Có Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 47/TD-PCCC ngày 07/4/2016 của Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy tỉnh Bình Định và Công văn số 50/SXD-QLXDTĐ ngày 25/3/2016 của Sở Xây dựng Về việc thông báo kết quả thẩm định thiết kế và dự toán xây dựng công trình kèm theo),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Trung tâm Y tế huyện Vân Canh, hạng mục: Nhà đặt máy phát điện dự phòng; với những nội dung chủ yếu sau đây:

1. **Tên công trình:** Trung tâm Y tế huyện Vân Canh.

Hạng mục: Nhà đặt máy phát điện dự phòng.

2. **Loại và cấp công trình:** Công trình dân dụng, cấp IV.

3. **Chủ đầu tư:** Sở Y tế Bình Định.

4. **Nhà thầu khảo sát, thiết kế xây dựng công trình:** Công ty TNHH Kiều Việt.

5. **Địa điểm xây dựng:** Huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định.

6. **Diện tích sử dụng đất:** 17 m².

7. Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia và tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng:

- QCVN 03:2012/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia “Nguyên tắc phân loại, phân cấp công trình dân dụng, công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật đô thị”;
- TCXDVN 276:2003 Công trình công cộng - Nguyên tắc thiết kế;
- TCVN 4319:2012 Nhà và công trình công cộng - Nguyên tắc cơ bản để thiết kế;
- TCXDVN 365:2007 Bệnh viện đa khoa - Hướng dẫn thiết kế;
- TCXDVN 264-2002 Nhà và công trình - Nguyên tắc cơ bản XDCT để đảm bảo người tàn tật tiếp cận sử dụng;
- TCVN 9362:2012 Tiêu chuẩn thiết kế nền nhà và công trình;
- TCVN 9258:2012 Chống nóng cho nhà ở - Chỉ dẫn thiết kế;
- TCXD 16:1986 Chiều sáng nhân tạo trong công trình dân dụng;
- TCXD 29:1991 Chiều sáng tự nhiên trong công trình dân dụng;
- TCXD 2737:1995 Tiêu chuẩn tải trọng và tác động;
- TCVN 5574:2012 Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 9362:2012 Tiêu chuẩn thiết kế nền nhà và công trình;
- TCVN 9379:2012 Kết cấu xây dựng và nền - Nguyên tắc cơ bản về tính toán;
- TCXD 2622:1995 Phòng cháy, chống cháy cho nhà và công trình - Yêu cầu thiết kế;
- TCVN 4513:1988 Cấp nước bên trong - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 4474:1987 Thoát nước bên trong - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 25:1991 Đặt đường dây dẫn điện trong nhà ở và công trình công cộng;
- TCVN 27:1991 Đặt thiết bị điện trong nhà ở và công trình công cộng;
- TCVN 394:2007 Tiêu chuẩn thiết kế, lắp đặt trang thiết bị điện trong các công trình xây dựng - phần an toàn điện;
- TCVN 9207:2012 Đặt đường dây dẫn điện trong nhà ở và công trình công cộng - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 9206:2012 Đặt thiết bị điện trong nhà ở và công trình công cộng - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 9385:2012 Chống sét cho công trình xây dựng - Hướng dẫn thiết kế, kiểm tra và bảo trì hệ thống;
- Các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật hiện hành khác có liên quan.

8. Quy mô xây dựng và các giải pháp thiết kế chính:

Xây dựng mới Nhà đặt máy phát điện dự phòng với quy mô 01 tầng, diện tích sàn xây dựng: 17 m².

- Giải pháp kết cấu: Kết cấu khung bê tông cốt thép (BTCT) chịu lực; cột, dầm, sàn mái BTCT đá 1x2, mác 200 đổ tại chỗ; kết cấu móng đơn BTCT đặt trên nền đất

tự nhiên; móng tường xây đá chẻ 15x20x25 VXM75. Tường xây gạch ống 2 lỗ. Kết cấu lanh tô, ô văng, lam thoáng vữa bê tông đá 1x2 mác 200.

- Nền đổ BTCT đá 1x2 mác 250 và lán xi măng; hệ thống cửa đi cửa sắt kéo; tường, cột, dầm, trần trong và ngoài nhà sơn 1 nước lót và 2 nước phủ.

- Hoàn thiện hệ thống điện và thoát nước.

9. Tổng giá trị dự toán xây dựng hạng mục: 158.548.000 đồng.

(Một trăm năm mươi tám triệu, năm trăm bốn mươi tám ngàn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	128.143.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	2.911.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	8.553.000 đồng
- Chi phí khác	:	4.527.000 đồng
- Chi phí dự phòng	:	14.414.000 đồng

Điều 2. Chủ đầu tư có trách nhiệm chỉ đạo đơn vị tư vấn hoàn thiện hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công - dự toán theo kết quả thẩm định của Sở Xây dựng tại Công văn số 50/SXD-QLXDTĐ ngày 25/3/2016; Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 47/TD-PCCC ngày 07/4/2016 của Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy tỉnh Bình Định; tổ chức thực hiện các bước tiếp theo để đầu tư xây dựng hạng mục công trình nêu tại Điều 1 theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Y tế, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Y tế huyện Vân Canh và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT Nguyễn Tuấn Thanh;
- PVP VX;
- Lưu: VP, K14, K15



Nguyễn Tuấn Thanh