

Số: **2353** /UBND-TD
V/v trả lời khiếu nại của
bà Nguyễn Thị Ngọc

Bình Định, ngày **29** tháng **5** năm 2015

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Ngọc (chồng là ông Phạm Ngọc Anh).
(Địa chỉ: Số 16 Phạm Hồng Thái, thành phố Quy Nhơn).

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 269/TTr-P3 ngày 20/5/2015 báo cáo đề xuất giải quyết khiếu nại của hộ bà Nguyễn Thị Ngọc (chồng là ông Phạm Ngọc Anh) về nội dung: Đòi bồi thường theo loại đất ở đối với diện tích 469,4m² đất thuộc thửa đất số 16, tờ bản đồ số 22 tại tổ 49, khu vực 9, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn do Nhà nước thu hồi, thực hiện Dự án xây dựng Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh (Khu B3), phường Đồng Đa, TP. Quy Nhơn. Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Thửa đất số 16, tờ bản đồ số 22, diện tích 469,4m² đất nêu trên thuộc loại đất vườn, hộ bà Nguyễn Thị Ngọc tự ý xây dựng nhà ở trái phép trên thửa đất nêu trên, bị lập Biên bản vi phạm hành chính số 712/BB ngày 13/4/2006 và Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn có Quyết định số 69/QĐ-CTUBND ngày 25/4/2006 xử phạt vi phạm hành chính theo quy định của pháp luật.

Thực hiện Dự án xây dựng Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh (Khu B3), phường Đồng Đa, TP. Quy Nhơn, thửa đất số 16, tờ bản đồ số 22, diện tích 469,4m² đất nêu trên thuộc diện giải tỏa trắng, không phải là đất ở nên hộ bà Nguyễn Thị Ngọc không được bố trí tái định cư; nhà cửa, vật kiến trúc trên đất không được bồi thường, hỗ trợ vì xây dựng trái phép. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án đã tính toán bồi thường, hỗ trợ 469,4m² đất nêu trên theo loại đất vườn, bồi thường cây cối hoa màu, 07 ngôi mộ và gạch xây quanh mộ cho hộ gia đình bà Nguyễn Thị Ngọc là đúng theo quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh tại thời điểm áp dụng cho dự án, phù hợp với phương án giải phóng mặt đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho bà rõ. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh;
- Ban Quản lý GPMB & PTQĐ tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- CVP. UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- UBND phường Đồng Đa;
- Lưu: VT, K7, TTTH, HSVV-TD, L (17b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Đông Hải