

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư công trình
Dự án: Trung tâm phòng chống HIV/AIDS tỉnh Bình Định**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 10/02/2009 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 10/02/2009; Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 663/QĐ-UBND ngày 18/3/2014 của UBND tỉnh về việc giao nhiệm vụ và vốn các Chương trình Mục tiêu Quốc gia năm 2014;

Theo đề nghị của Sở Y tế tại Tờ trình số 201/TTr-SYT ngày 15/7/2014; Ý kiến thiết kế cơ sở của Sở Xây dựng tại các Công văn số 670/SXD-QHKT ngày 26/6/2014, số 756/SXD-QHKT ngày 11/7/2014; đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 205/BC-SKHĐT ngày 17/7/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Dự án đầu tư công trình: Trung tâm phòng chống HIV/AIDS tỉnh Bình Định, với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Tên dự án: Trung tâm phòng, chống HIV/AIDS tỉnh Bình Định.

Hạng mục: - Mua sắm, lắp đặt trang thiết bị y tế - truyền thông;
- Cải tạo, sửa chữa nâng cấp Nhà làm việc.

2. Chủ đầu tư: Sở Y tế Bình Định.

3. Tổ chức tư vấn lập dự án phần điều chỉnh, bổ sung: Công ty Cổ phần Tư vấn thiết kế xây dựng Bình Định.

4. Mục tiêu đầu tư điều chỉnh, bổ sung: Mua sắm trang thiết bị y tế - truyền thông và cải tạo, sửa chữa nâng cấp Nhà làm việc Trung tâm Phòng, chống HIV/AIDS tỉnh Bình Định, nhằm tăng cường cơ sở vật chất, góp phần hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao; đồng thời tạo điều kiện cho Trung tâm và các đơn vị liên quan thực hiện đạt và vượt các mục tiêu, chỉ tiêu theo Kế hoạch/ Chương trình Phòng chống HIV/AIDS của tỉnh và Chiến lược Quốc gia phòng, chống HIV/AIDS đã phê duyệt.

5. Nội dung và quy mô đầu tư điều chỉnh, bổ sung:

a) Hạng mục điều chỉnh: Mua sắm trang thiết bị y tế - truyền thông:

Điều chỉnh danh mục mua sắm, lắp đặt mới 34 loại trang thiết bị mới 100% (theo Phụ lục đính kèm).

b) Hạng mục bổ sung mới: Cải tạo, sửa chữa Nhà làm việc

* Cải tạo, sửa chữa nâng cấp Nhà làm việc của Trung tâm Phòng, chống HIV/AIDS tỉnh Bình Định: Nhà số 419 đường Trần Hưng Đạo, Tp. Quy Nhơn với quy mô 04 tầng, diện tích sàn xây dựng là 534 m²; Nhà số 421 đường Trần Hưng Đạo, Tp. Quy Nhơn (liền kề) với quy mô nhà 03 tầng, diện tích sàn xây dựng là 501 m². Tổng diện tích sàn xây dựng sửa chữa, cải tạo cả 02 ngôi nhà là: 1.035 m².

* Giữ nguyên kết cấu chính của 02 ngôi nhà; tiến hành cải tạo, sửa chữa nâng cấp 02 ngôi nhà nêu trên với các nội dung công việc chủ yếu sau:

- Nâng cao cốt nền ngôi nhà số 419 bằng với cốt nền ngôi nhà số 421.
- Tháo dỡ gạch nền đã bị hư hỏng và lát lại gạch nền kích thước 400 x 400; riêng nền khu vệ sinh bằng gạch 300 x 300.
- Tháo dỡ các cửa đi, cửa sổ đã bị hỏng để thay thế mới. Tháo dỡ một số vách ngăn và xây mới một số tường ngăn, khung nhôm kính để bố trí lại các phòng làm việc cho phù hợp với dây chuyền công năng sử dụng.
- Tháo dỡ các mảng gạch ốp tường, lambri đã bị hỏng và ốp gạch 250 x 400 cao 1,6m cho khu vệ sinh và một số phòng chuyên môn. Ốp gạch chân tường hành lang và các phòng cao 135 các tầng.
- Phá dỡ một số đan kệ bị hỏng và lắp dựng lại mới một số đan kệ men.
- Vệ sinh, đánh bóng bậc cấp granitô cầu thang. Sơn sửa lan can mặt tiền, lan can cầu thang và sửa chữa các cửa đi, cửa sổ mặt ngoài nhà.
- Phá dỡ tường gạch, cắt ô sàn bố trí bậc cấp để thông nhau giữa 02 nhà; tháo dỡ và lắp đặt mới một số lan can inox.
- Tháo dỡ mái tôn, sê nô, trần bị hỏng và lắp đặt mới mái tôn lạnh, xà gồ thép, trần thạch cao chống ẩm tại phòng hội trường, phòng dụng cụ.
- Lắp đặt khung sắt hộp, bọc tấm Alu kết hợp lam nhôm sơn tĩnh điện để trang trí mặt tiền; làm mới bảng tên cơ quan.
- Cải tạo lại hệ thống chống sét. Lắp đặt bình chữa cháy các tầng.
- Tháo dỡ và lắp đặt mới hệ thống điện, nước, thiết bị khu vệ sinh...

6. Địa điểm xây dựng, lắp đặt: Trung tâm Phòng chống HIV/AIDS tỉnh (số nhà 419 - 421 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn).

7. Diện tích đất sử dụng: 304 m².

8. Loại và cấp công trình: Công trình công cộng, cấp III.

9. Tổng mức đầu tư sau khi điều chỉnh, bổ sung (không đổi): 15.554.430.000 đồng (Mười lăm tỷ, năm trăm năm mươi bốn triệu, bốn trăm ba mươi ngàn đồng).

Cụ thể:

T T	Nội dung chi phí	Theo Quyết định số 1765/QĐ-CTUBND ngày 22/8/2012 của Chủ tịch UBND tỉnh (đồng)	Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung (đồng)	Chênh lệch Tăng (+); Giảm (-) (đồng)
1	Chi phí Xây lắp	0	1.904.400.000	(+)1.904.400.000
2	Chi phí Thiết bị	13.849.761.000	11.945.311.000	(-)1.904.450.000
3	Chi phí quản lý dự án	251.940.000	260.984.000	(+)9.044.000
4	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng công trình	0	186.722.000	(+)186.722.000
5	Chi phí khác	67.753.000	117.162.000	(+)49.409.000
6	Dự phòng chi	1.384.976.000	1.139.851.000	(-)245.125.000
	Tổng cộng	15.554.430.000	15.554.430.000	0

10. Các nội dung khác: Vẫn giữ nguyên và thực hiện theo Quyết định số 1765/QĐ-CTUBND ngày 22/8/2012 và Quyết định số 1321/QĐ-UBND ngày 22/5/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 1765/QĐ-CTUBND ngày 22/8/2012 của Chủ tịch UBND tỉnh và Quyết định số 1321/QĐ-UBND ngày 22/5/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Y tế, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Giám đốc Trung tâm phòng chống HIV/AIDS tỉnh và Thủ trưởng các sở, ban, ngành liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT, PCT VX;
- PVP VX;
- Lưu VP, K15.

(Signature)



Mai Thanh Thắng