

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2453** /UBND-TH
V/v giải quyết một số kiến
nghị của nhân dân xã Nhơn
Hội, TP Quy Nhơn

Bình Định, ngày **27** tháng 6 năm 2013

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của UBND xã Nhơn Hội tại văn bản số 19/TTr-UBND ngày 28/5/2013 về việc xem xét giải quyết một số kiến nghị của nhân dân xã Nhơn Hội (có sao văn bản kèm theo); Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Quy Nhơn và các ngành có liên quan xem xét kiến nghị của nhân dân xã Nhơn Hội (do UBND xã Nhơn Hội tổng hợp báo cáo) tại văn bản số 19/TTr-UBND ngày 28/5/2013 nêu trên, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét giải quyết.

Thủ trưởng các đơn vị liên quan có trách nhiệm phối hợp thực hiện./. *An*

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- UBND xã Nhơn Hội;
- Lãnh đạo VP;
- Phòng TD&XLĐT;
- Lưu: VT + K7(A.16b).

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng

Số: 19/TTr-UBND

Nhơn Hội, ngày 28 tháng 5 năm 2013

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị xem xét giải quyết một số kiến nghị
của nhân dân xã Nhơn Hội

Kính gửi:

- UBND tỉnh Bình Định;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- BQL KKT tỉnh Bình Định.

Ngày 20/5/2013 Đoàn công tác của Thanh tra tỉnh Bình Định làm việc với UBND xã về xác nhận nguồn gốc đất của một số hộ dân theo chỉ đạo của UBND tỉnh. Bên cạnh đó Đoàn công tác đã nghe lãnh đạo địa phương báo cáo một số tình hình liên quan đến công tác GPMB trên địa bàn xã. Qua buổi làm việc địa phương kính trình các cấp lãnh đạo xem xét giải quyết một số vấn đề sau:

1. Về chính sách hỗ trợ ổn định đời sống:

Thực hiện Quyết định số 25/2008/QĐ-UBND ngày 18/7/2005 của UBND tỉnh Bình Định trở về trước thì người bị thu hồi đất (không phân biệt có đất nông nghiệp hay không có đất nông nghiệp) đều được hỗ trợ ổn định đời sống theo từng đối tượng cụ thể.

Nhưng đến khi thực hiện Điều 26 Quyết định số 04/2010/QĐ-UBND ngày 08/3/2010 và sau này là Điều 26 Quyết định số 08/2012/QĐ-UBND ngày 22/3/2012 của UBND tỉnh Bình Định thì đối tượng được hỗ trợ ổn định đời sống phải hội đủ hai điều kiện là: hộ trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có diện tích đất nông nghiệp thu hồi trên 30% theo từng đối tượng cụ thể.

Từ đó qua nhiều lần họp dân, tiếp xúc cử tri người dân có ý kiến: người đi trước thì được hỗ trợ ổn định đời sống người đi sau thì không; hiện nay đa số người dân của xã có điều kiện kinh tế khó khăn, khi đến ở tại nơi tái định cư trước mắt chưa có việc làm.

Kiến nghị: UBND tỉnh và các cấp có thẩm quyền xem xét hỗ trợ ổn định đời sống cho những trường hợp bị di dời, GPMB nhưng không có đất nông nghiệp bị thu hồi.

2. Về chính sách tái định cư cho các trường hợp có tàu thuyền ở Khu Phi thuế quan:

Hiện nay các hộ dân ở thôn Hội Lợi có tàu thuyền đều sinh sống ở gần Đầm Thị Nại (ven mép nước) để thuận lợi trong việc sản xuất cũng như bảo quản tài sản

của mình, tuy nhiên theo quy định thì các trường hợp này chỉ có giá đất ở là 180.000đ/m² nên khi bố trí đất tái định cư sẽ cấp cho hộ ở vị trí tương ứng. Trong khi đó ở thôn Hải Giang (xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn) điều kiện kinh tế-xã hội không thuận lợi bằng ở Nhơn Hội, đồng thời cách xa trung tâm thành phố nhưng lại có đất ở thu hồi giá 220.000đ/m² vì vậy khi bố trí đất tái định cư sẽ ở vị trí thuận lợi hơn.

Kiến nghị: UBND tỉnh, BQL KKT tỉnh khi bố trí đất tái định cư ở vị trí ngang nhau giữa những hộ dân ở Khu phi thuế quan với những hộ ở thôn Hải Giang (xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn).

3. Thu hồi phần diện tích không có điều kiện sản xuất:

Cánh đồng Phụng vệ hiện nay còn 2,4 ha, giáp với Khu neo đậu tàu thuyền và đê khu Đông. Phần diện tích này bà con không thể sản xuất vì bị nhiễm mặn, không đảm bảo nguồn nước tưới, nhiễm phèn. Trong khi đó nhân dân không có điều kiện để chuyển đổi sản xuất sang cây, con khác với lý do không có vốn và các thửa đất của từng hộ không nằm liền kề nhau.

Mặt khác 2,4 ha này giáp với đê khu Đông, trong thời gian đến Chi cục quản lý đê điều sẽ di chuyển các công phụng vệ đến vị trí khác sẽ làm ảnh hưởng đến việc sản xuất của nhân dân. (Nội dung này nhân dân đã nhiều lần kiến nghị)

Đề xuất: Cấp thẩm quyền có kế hoạch thu hồi phần diện tích 2,4 ha của cánh đồng phụng vệ để đưa vào quy hoạch Khu neo đậu tàu thuyền hoặc Khu TĐC Nhơn Phước phần mở rộng về phía Nam.

Trên đây là ý kiến kiến nghị của nhân dân xã Nhơn Hội. Kính mong quý cấp lãnh đạo quan tâm xem xét xử lý để đẩy nhanh tiến độ GPMB cũng như hạn chế việc khiếu nại của nhân dân góp phần ổn định tình hình ở địa phương.

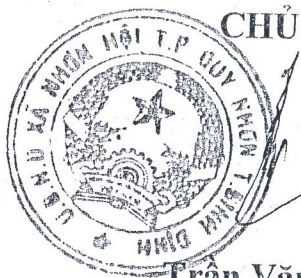
Kính mong lãnh đạo tỉnh và thành phố xem xét./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thanh tra tỉnh Bình Định;
- Thanh tra Tp. Quy Nhơn;
- Phòng TNMT Tp. Quy Nhơn;
- Phòng Kinh tế Tp. Quy Nhơn;
- TT Đảng ủy (báo cáo);
- TT HĐND xã;
- Mặt Trận TQVN xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Địa chính, Tư pháp xã;
- Lưu: VT.

[Chữ ký]

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
CHỦ TỊCH



Trần Văn Khiêm