

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho UBND huyện Tuy Phước
để xây dựng khu dân cư tại xã Phước Hiệp**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Xét đề nghị của UBND huyện Tuy Phước tại Tờ trình số 64/TTr-UBND ngày 02/5/2013 và của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1971/TTr-STNMT ngày 03/9/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4.023, m² đất, bao gồm 3.458 m² đất cơ sở sản xuất kinh doanh (trụ sở HTX nông nghiệp 1 Phước Hiệp) đã thu hồi giao cho UBND xã quản lý, 285 m² đất trụ sở cơ quan (trụ sở thôn) và 280 m² đất cơ sở giáo dục - đào tạo (lớp mẫu giáo) không còn sử dụng thuộc thửa đất số 1583 (tờ bản đồ số 04), thửa đất số 845, 815, 1554 (tờ bản đồ số 06), xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước và giao cho UBND huyện Tuy Phước để chuyển mục đích sang xây dựng khu dân cư tại xã Phước Hiệp.

(Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính do UBND xã Phước Hiệp lập, được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tuy Phước xác nhận)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao UBND huyện Tuy Phước:

- Niêm yết công khai kế hoạch sử dụng đất khu dân cư cho nhân dân được biết; Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở cho các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu; Chính lý biến động đất đai theo quy định.

- Thu tiền sử dụng đất, các khoản phí và lệ phí nộp vào ngân sách Nhà nước theo quy định.

- Báo cáo kết quả thực hiện việc giao đất ở cho UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường).

- Quá thời hạn 12 tháng kể từ ngày ký Quyết định này mà UBND huyện Tuy Phước chưa tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân xây dựng nhà ở thì Quyết định này không còn hiệu lực.

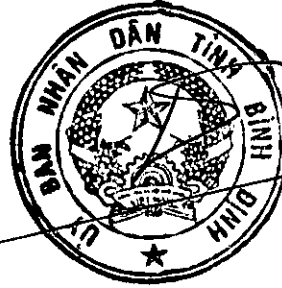
Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VP, K4 (T8b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng