

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2486**/UBND - TD
V/v phúc đáp trường
hợp của bà Hồ Thị Nhị.

Bình Định, ngày **04** tháng 6 năm 2015

Kính gửi: Văn phòng Chính phủ.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 3696/VPCP-V.I ngày 22/5/2015 của Văn phòng Chính phủ có kèm theo đơn đề ngày 05/10/2014 của bà Trần Thị Nhị (địa chỉ: Thôn An Thường 2, xã Ân Thạnh, huyện Hoài Ân), khiếu nại: Liên quan đến việc đòi công nhận và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình bà đối với thửa đất số 238, tờ bản đồ số 8, diện tích 3.170m² tại thôn An Thường 1, xã Ân Thạnh, huyện Hoài Ân. Về việc này, UBND tỉnh Bình Định báo cáo như sau:

Để giải quyết việc khiếu nại của bà Hồ Thị Nhị, ngày 04/02/2013 Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân đã ban hành Quyết định số 163/QĐ-UBND. Không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân, bà có đơn khiếu nại gửi UBND tỉnh. Ngày 01/4/2013 thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh Phòng Tiếp dân và Xử lý đơn thư (nay là Ban Tiếp công dân) có Phiếu chuyển số 71/PC-TD&XLĐT về việc giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, báo cáo đề xuất UBND tỉnh; ngày 30/5/2013 Sở Tài nguyên và Môi trường có Báo cáo số 1146/BC-STNMT với nội dung nhận xét và kiến nghị như sau:

“Việc bà Hồ Thị Nhị (mẹ là Nguyễn Thị Thương) khiếu nại nêu trên là không có cơ sở, vì thửa đất 238 đã được HTX quản lý sử dụng từ năm 1977, gia đình bà Hồ Thị Nhị không được giao quyền sử dụng tại thửa đất số 238 mà được giao quyền sử dụng tại các thửa đất khác, thửa đất 238 do UBND xã Ân Thạnh quản lý và đã được đăng ký vào sổ mục kê, sổ địa chính ghi tên chủ sử dụng là UBND xã Ân Thạnh. Việc Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân ra Quyết định số 163/QĐ-CTUBND ngày 04/02/2013 về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Hồ Thị Nhị và bà Nguyễn Thị Thương là đúng quy định của pháp luật.

Đề nghị UBND tỉnh ra Quyết định giải quyết khiếu nại với nội dung không công nhận nội dung đơn khiếu nại của bà Hồ Thị Nhị và bà Nguyễn Thị Thương.

Công nhận Quyết định số 163/QĐ-CTUBND ngày 04/02/2013 của Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân là đúng quy định của pháp luật.”.

Ngày 28/6/2013 UBND tỉnh ban hành Văn bản số 2490/UBND-TD về việc ủy quyền Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Thanh tra tỉnh, các Sở ngành có liên quan, UBND huyện Hoài Ân, Phòng Tiếp dân và Xử lý đơn thư, tổ chức đối thoại đối với trường hợp bà Hồ Thị Nhị, báo cáo kết quả UBND tỉnh.

Ngày 22/7/2013, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 1619/STNMT-TTRA báo cáo kết quả đối thoại và đề xuất giải quyết khiếu nại đối với bà Hồ Thị Nhị. Trên cơ sở đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường, ngày 14/8/2013, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 2209/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại của bà Hồ

Thị Nhị và bà Nguyễn Thị Thường với nội dung: “Không công nhận nội dung đơn của bà Hồ Thị Nhị và bà Nguyễn Thị Thường (Địa chỉ: Thôn An Thường 2, xã An Thạnh, huyện Hoài Ân), khiếu nại đòi công nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất 238, tờ bản đồ số 8, diện tích 3.170m² tại thôn An Thường 1, xã An Thạnh, huyện Hoài Ân. Vì: Từ năm 1977 đến nay, thửa đất nêu trên do Hợp tác xã nông nghiệp An Thạnh quản lý, sử dụng làm ăn tập thể và sau đó Nhà nước thu hồi một phần diện tích của thửa đất này (diện tích thu hồi 1.050m²/3.170m²), quy hoạch xây dựng khu dân cư, phần diện tích đất còn lại do UBND xã An Thạnh quản lý. Hộ gia đình bà Nguyễn Thị Thường và bà Hồ Thị Nhị đã được cân đối giao quyền sử dụng đất tại các thửa đất khác. Căn cứ khoản 2, Điều 10 Luật Đất đai năm 2003 và khoản 1, Điều 4 Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ thì việc khiếu nại của bà Hồ Thị Nhị và bà Nguyễn Thị Thường là không có cơ sở để xem xét giải quyết.

Công nhận Quyết định số 163/QĐ-CTUBND ngày 04/02/2013 của Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Hồ Thị Nhị và bà Nguyễn Thị Thường là đúng quy định pháp luật”

Trên cơ sở giải quyết khiếu nại của bà Hồ Thị Nhị và bà Nguyễn Thị Thường, ngày 07/10/2013, Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Văn bản số 186/TB-UBND về việc chấm dứt thụ lý giải quyết khiếu nại đối với bà Hồ Thị Nhị và bà Nguyễn Thị Thường kể từ ngày 10/10/2013.

UBND tỉnh Bình Định kính báo cáo Văn phòng Chính phủ biết./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Ban TCD;
- Bà Hồ Thị Nhị (để biết);
- Lưu: VT, K7, BTCD, V (13b). 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




Ngô Đông Hải