

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~2574~~ UBND-TH

Bình Định, ngày 09 tháng 6 năm 2015

V/v bổ sung một số nội dung
trong chính sách bồi thường, hỗ
trợ GPMB dự án QL1D đoạn từ
~~Long Vân đến Bến xe liên tỉnh~~

Kính gửi: UBND thành phố Quy Nhơn

Xét đề nghị của UBND thành phố Quy Nhơn tại Tờ trình số 113/TTr-UBND ngày 08/5/2015 (có Biên bản cuộc họp liên ngành ngày 08/5/2015 kèm theo) và ý kiến đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 424/TTr-STNMT ngày 03/6/2015 về việc đề xuất bổ sung một số nội dung trong chính sách bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1D đoạn từ Long Vân đến Bến xe liên tỉnh (đợt 3), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Đồng ý theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 424/TTr-STNMT ngày 03/6/2015 nêu trên, theo đó:

1. Yêu cầu UBND thành phố Quy Nhơn rà soát hồ sơ dự án, kiểm tra xem xét từng trường hợp cụ thể, xác định diện tích, loại đất bị thu hồi để thực hiện bồi thường, hỗ trợ như sau:

a) Trường hợp hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi phần diện tích đất không có nhà ở (đất trống) thì thực hiện bồi thường, hỗ trợ theo đơn giá đất vườn trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được công nhận là đất ở.

b) Trường hợp hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi phần diện tích đất có xây dựng nhà ở và được xác định là đất ở thì thực hiện bồi thường, hỗ trợ theo đơn giá đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được công nhận là đất ở. Đồng thời, công nhận phần diện tích đất vườn phía sau thành đất ở (bằng diện tích đất ở bị thu hồi) và người sử dụng đất không phải thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với phần diện tích này.

2. Trên cơ sở điểm 1 Công văn này, UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất chỉnh lý biên động về quyền sử dụng đất trên giấy chứng nhận QSD đất cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi thuộc trường hợp nêu trên theo quy định của pháp luật.

Thủ trưởng các đơn vị liên quan tổ chức triển khai thực hiện. /s/

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT Phan Cao Thắng;
- Sở: TC, TNMT, TP, XD, GTVT;
- PVP: CN, NN;
- Lưu: VT, K7

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng