

Số: ~~2757~~/UBND - TH

Bình Định, ngày ~~18~~ tháng 6 năm 2015

V/v chủ trương đầu tư dự án Khu
dịch vụ và khu dân cư phường
Nguyễn Văn Cừ do Công ty
TNHH Thương mại Khoáng sản
Tân Phát đăng ký đầu tư

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Ban Quản lý GPMB&PTQĐ tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Công ty TNHH TM Khoáng sản Tân Phát.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 512/SKHĐT-TTXXT ngày 02/6/2015 về việc xin chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ và khu dân cư phường Nguyễn Văn Cừ do Công ty TNHH Thương mại Khoáng sản Tân Phát đăng ký đầu tư, ý kiến của các ngành liên quan; căn cứ ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Kết luận số 436-KL/TU ngày 13/6/2015, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, chấp thuận cho Công ty TNHH Thương mại Khoáng sản Tân Phát triển khai các thủ tục đầu tư dự án Khu dịch vụ và khu dân cư phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn; cụ thể như sau:

- Tên dự án: Khu dịch vụ và Khu dân cư phường Nguyễn Văn Cừ.
- Địa điểm: Phía Tây Nam Bệnh viện Quân y 13, thành phố Quy Nhơn.
- Diện tích đất sử dụng: 16.101 m².
- Vị trí giới cận: Phía Bắc giáp Bệnh viện Quân y 13, phía Đông giáp khu dân cư hiện trạng (mặt đường An Dương Vương) và đường An Dương Vương, phía Tây giáp khu dân cư hiện trạng (mặt đường Tây Sơn) và đường Đặng Văn Chấn, phía Nam giáp khu dân cư hiện trạng (mặt đường Tây Sơn).
- Mục tiêu dự án: Xây dựng khu hội nghị, nhà hàng tiệc cưới, khách sạn phục vụ nhu cầu của du khách; xây dựng cơ sở hạ tầng và khu dân cư đáp ứng nhu cầu nhà ở của người dân.
- Tiến độ thực hiện dự án: 2 năm, kể từ ngày cấp giấy phép xây dựng.

2. Yêu cầu Nhà đầu tư lập quy hoạch chi tiết 1/500 của khu đất; thực hiện đúng các quy định của Nhà nước về triển khai dự án và ký quỹ đầu tư theo quy định.

3. Giao Sở Tài chính thuê đơn vị thẩm định giá để xác định giá đất theo quy định, báo cáo UBND tỉnh để trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy xem xét, quyết định.

Công ty TNHH Thương mại Khoáng sản Tấn Phát và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị phối hợp triển khai, thực hiện./. zm

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP CN;
- Lưu: VT, K1, K7, K14. jul



Hồ Quốc Dũng