

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất và cho Công ty TNHH Long Toàn Tâm thuê
để xây dựng Nhà hàng và dịch vụ văn hóa, thể thao
tại thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;
Xét hồ sơ xin thuê đất của Công ty TNHH Long Toàn Tâm;
Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2220/TTr-STNMT ngày 25/9/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.415,3m², đất sản xuất, kinh doanh thuộc thửa đất số 139, tờ bản đồ địa chính số 64, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước và cho Công ty TNHH Long Toàn Tâm thuê để xây dựng Nhà hàng và dịch vụ văn hóa, thể thao.

(Vị trí, ranh giới, diện tích đất xác định theo trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 10/9/2013).

Thời hạn cho thuê đất: 50 năm kể từ ngày UBND tỉnh ký quyết định cho thuê đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao UBND huyện Tuy Phước chỉ đạo việc giao đất trên thực địa; chỉnh lý biên động đất đai theo quy định.

2. Công ty TNHH Long Toàn Tâm phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được thuê, thi hành đúng các quy định về đất đai và pháp luật khác có liên quan.

- Nộp tiền thuê đất hàng năm, nộp phí, lệ phí theo quy định hiện hành.

3. Giao Sở Tài chính xác định đơn giá cho thuê đất đối với Công ty TNHH Long Toàn Tâm theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, Chủ tịch UBND thị trấn Tuy Phước, Giám đốc Công ty TNHH Long Toàn Tâm và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VP, K4 (10b)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



**KÍCH THỨC
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Quốc Dũng