

QUYẾT ĐỊNH

V/v giải quyết khiếu nại của ông Thái Bình Tịnh
(Địa chỉ: Tổ 2, khu vực 7, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn).
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 373/TTr-P3 ngày 30/6/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung đơn của ông Thái Bình Tịnh ở tổ 2, khu vực 7, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, khiếu nại việc Nhà nước thu hồi đất của hộ gia đình ông tại khu vực 7, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn để thực hiện Dự án nâng cấp mở rộng Quốc lộ 1D (đoạn từ ngã ba Long Vân đến Bến xe liên tỉnh) nhưng giải quyết bồi thường, hỗ trợ chưa thỏa đáng, Vì:

Thực hiện Dự án nâng cấp mở rộng Quốc lộ 1D, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã kiểm kê, áp giá tính toán bồi thường về đất ở 10,48m² và đất vườn 91,92m², hỗ trợ 30% đơn giá đất ở đối với 91,92m² đất vườn, diện tích đất còn lại sau khi bị thu hồi 991,2m² không đủ điều kiện để giao đất tái định cư cho hộ gia đình ông là đúng quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh tại Quyết định số 50/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012. Do đó, việc ông Thái Bình Tịnh yêu cầu bồi thường đất ở theo hiện trạng nhà ở bị giải tỏa, hỗ trợ 50% đơn giá đất ở đối với diện tích đất vườn bị thu hồi và giao đất tái định cư cho hộ gia đình ông là không có cơ sở để xem xét.

Công nhận Quyết định số 7648/QĐ-UBND ngày 02/11/2015 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại của ông Thái Bình Tịnh là đúng quy định của pháp luật.

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo giải quyết nội dung đơn của ông Thái Bình Tịnh yêu cầu bồi thường, hỗ trợ bổ sung phần diện tích 139,9m² đất theo quy định; đồng thời tổ chức công bố và giao Quyết định này đến hộ ông Thái Bình Tịnh trong thời hạn 07 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

Điều 3. Ông Thái Bình Tịnh không đồng ý với Quyết định này, có quyền khởi kiện vụ án hành chính theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Thái Bình Tịnh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ (b/c);
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Ban Tiếp công dân Trung ương (b/c);
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- UBNDTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh;
- Các Sở: TP, TC, GTVT;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND thành phố Quy Nhơn (2 bản);
- CVP, PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, HSVV-TD.V(35b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng