

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH

Số: 2805/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bình Định, ngày 01 tháng 10 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất và cho Hợp tác xã Nông nghiệp Ân Mỹ thuê đất để
xây dựng Cửa hàng bán lẻ xăng dầu tại xã Ân Mỹ, huyện Hoài Ân

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Xét hồ sơ xin thuê đất của Hợp tác xã Nông nghiệp Ân Mỹ;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2221/TTr-STNMT ngày 26/9/2013;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 975,0m² đất (đã trừ phần diện tích đất nằm trong hành lang an toàn giao thông), đất nuôi trồng thủy sản, thuộc thửa đất số 180, tờ bản đồ số 06, xã Ân Mỹ, huyện Hoài Ân do UBND xã Ân Mỹ quản lý và cho Hợp tác xã Nông nghiệp Ân Mỹ thuê để xây dựng Cửa hàng bán lẻ xăng dầu.

Diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 06/8/2013.

Thời hạn cho thuê đất: 50 năm, kể từ ngày UBND tỉnh ký Quyết định cho thuê đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Hợp tác xã Nông nghiệp Ân Mỹ phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được cho thuê; thi hành đúng các quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật khác có liên quan.
- Nộp tiền thuê đất hàng năm; các khoản phí, lệ phí theo quy định hiện hành.

2. Giao UBND huyện Hoài Ân chỉ đạo bàn giao đất trên thực địa.

3. Giao Sở Tài Chính xác định đơn giá đất cho Hợp tác xã Nông nghiệp Ân Mỹ thuê theo quy định.

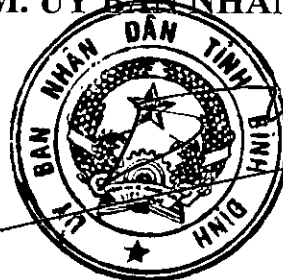
Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài Chính; Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân, Chủ tịch UBND xã Ân Mỹ, Chủ nhiệm Hợp tác xã Nông nghiệp Ân

Mỹ và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, K4.10

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hồ Quốc Dũng