

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3017**/UBND-KTN

Bình Định, ngày **30** tháng 7 năm 2013

V/v lộ trình sử dụng vật liệu  
xây dựng không nung trên địa  
bàn tỉnh.

Kính gửi: Sở Xây dựng.

Để triển khai Văn bản số 4440/BXD-VLXD ngày 12/7/2013 của Bộ Xây dựng về việc thực hiện Thông tư số 09/2012/TT-BXD ngày 28/11/2012 của Bộ Xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Định, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Giao Sở Xây dựng căn cứ Văn bản số 4440/BXD-VLXD ngày 12/7/2013 của Bộ Xây dựng về việc thực hiện Thông tư số 09/2012/TT-BXD ngày 28/11/2012 của Bộ Xây dựng để tham mưu UBND tỉnh đạo cụ thể thực hiện lộ trình sử dụng vật liệu xây dựng không nung trên địa bàn tỉnh phù hợp với điều kiện thực tế của tỉnh và ý kiến chỉ đạo của Bộ Xây dựng.

Giám đốc Sở Xây dựng triển khai thực hiện./. *gsh*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT Hồ Quốc Dũng;
- CVP, PVPCN, PVPNN;
- Lưu: VT, K14 (08b). *ph*



**BỘ XÂY DỰNG****CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4440 /BXD-VLXD

V/v: Thực hiện Thông tư số  
09/2012/TT-BXD ngày 28/11/2012  
của Bộ Xây dựng trên địa bàn tỉnh

Hà Nội, ngày 12 tháng 7 năm 2013

**Bình Định**

Kính gửi: UBND tỉnh Bình Định

**Bộ** Xây dựng nhận được công văn số 1399/UBND-KTN ngày 22/4/2013 của UBND tỉnh Bình Định về việc “thực hiện Thông tư số 09/2012/TT-BXD ngày 28/11/2012 của Bộ Xây dựng”. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến sau:

Sau khi Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 567/QĐ-TTg ngày 28/4/2010 v/v Phê duyệt Chương trình phát triển vật liệu xây không nung đến năm 2020, Bộ Xây dựng đã tổ chức công bố, phổ biến, chỉ đạo triển khai thực hiện Chương trình phát triển VLXKN trên phạm vi cả nước. Đồng thời Bộ đã chỉ đạo các đơn vị liên quan tiến hành soát xét và xây dựng mới tiêu chuẩn cho các loại sản phẩm VLXKN; xây dựng hướng dẫn kỹ thuật thi công và nghiệm thu cho khối xây sử dụng VLXKN nhẹ; xây dựng định mức kinh tế cho khối xây khi sử dụng VLXKN. Các Bộ ngành, địa phương đã rà soát, ban hành các Thông tư hướng dẫn, các cơ chế chính sách hỗ trợ, khuyến khích đối với các dự án phát triển VLXKN và quy định việc sử dụng VLXKN trong các công trình xây dựng. Như vậy về hành lang pháp lý cho việc sử dụng VLXKN cho tới nay cơ bản đã hoàn thiện.

Hiện nay trên phạm vi cả nước đã có 13 nhà máy sản xuất gạch bê tông khí chưng áp, 17 nhà máy sản xuất bê tông bọt, khoảng 1000 dây chuyền sản xuất gạch xi măng cốt liệu và một số chủng loại vật liệu không nung khác (tổng công suất thiết kế đạt gần 5,4 tỷ viên QTC). Các nhà máy sản xuất ra sản phẩm có chất lượng ổn định, như vậy chúng ta bước đầu đã làm chủ được công nghệ sản xuất VLXKN. Giá trị đầu tư cho dây chuyền sản xuất VLXKN loại xi măng cốt liệu không cao, thời gian đầu tư cho một dây chuyền sản xuất cũng không dài, nên trong thời gian vừa qua tốc độ đầu tư sản xuất gạch xi măng cốt liệu tăng nhanh, đến hết năm 2012 mục tiêu công suất đầu tư VLXKN đã đạt và vượt mục tiêu của Chương trình 567.

Bình Định là tỉnh có nhu cầu tiêu thụ gạch xây không lớn, có nguồn nguyên liệu phục vụ cho sản xuất VLXKN phong phú, thuận lợi cho việc phát triển VLXKN. Hiện nay, các doanh nghiệp của tỉnh đang đầu tư dây chuyền thiết bị để sản xuất sản phẩm VLXKN với công suất khoảng 200 triệu viên QTC/năm trong đó có nhà máy bê tông nhẹ với công suất 175 m<sup>3</sup>/năm tương đương 117 triệu viên QTC/năm. Mặt khác theo Thông tư 09/2012/TT-BXD có hiệu lực từ ngày 15/01/2013, khi đó các chủ đầu tư mới đưa VLXKN vào thiết

kế, dự toán. Như vậy phải đến khoảng quý IV năm 2013 các công trình mới sử dụng đến VLXKN. Như vậy sản lượng VLXKN đã và đang đầu tư trên địa bàn tỉnh hoàn toàn đáp ứng nhu cầu sử dụng VLXKN của tỉnh.

Tuy nhiên, vào thời điểm hiện nay, sản lượng VLXKN sản xuất của tỉnh chưa đạt được yêu cầu về khối lượng, Bộ Xây dựng thống nhất điều chỉnh lộ trình thực hiện Thông tư số 09/2012/TT-BXD ngày 28/11/2012 (gọi tắt là Thông tư số 09) tại địa bàn tỉnh Bình Định như sau:

1. Các công trình xây dựng được đầu tư bằng nguồn vốn Nhà nước (theo quy định hiện hành), bắt buộc phải sử dụng vật liệu xây không nung theo lộ trình:

+ Tại các đô thị loại 3 trở lên phải sử dụng 50% vật liệu xây không nung năm 2013 và 100% kể từ năm 2014.

+ Tại các khu vực còn lại phải sử dụng tối thiểu 50% vật liệu xây không nung kể từ năm 2014 đến hết năm 2015, sau năm 2015 phải sử dụng 100%.

2. Các công trình xây dựng từ 9 tầng trở lên không phân biệt nguồn vốn, từ năm 2014 đến năm 2015 phải sử dụng tối thiểu 30% và sau năm 2015 phải sử dụng tối thiểu 50% vật liệu xây không nung loại nhẹ trong tổng số vật liệu xây (tính theo thể tích khối xây).

3. Các quy định khác thực hiện như Thông tư số 09.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng về việc Thực hiện Thông tư số 09 của Bộ Xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Định./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ trưởng Trịnh Đình Dũng (để b/c);
- Sở Xây dựng Bình Định;
- Lưu VT, VLXD.

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**



**Nguyễn Trần Nam**