

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3077** /UBND - TD
V/v trả lời đơn của bà
Nguyễn Thị Đoan

Bình Định, ngày **02** tháng **7** năm **2015**

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Đoan
(Địa chỉ: 255 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn)

UBND tỉnh nhận được đơn của bà Nguyễn Thị Đoan (Địa chỉ: 255 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn) yêu cầu trả lại ngôi nhà số 196 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn hoặc xin được bồi thường phần giá trị chênh lệch giữa 02 ngôi nhà số 196 và 225 Trần Hưng Đạo; yêu cầu trả lại tài sản do Nhà nước quản lý năm 1976 khi gia đình Bà di chuyển sang ở nhà số 255 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn. Sau khi kiểm tra hồ sơ, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Nội dung khiếu nại của bà, trước đây ông Nguyễn Lộc (con ông Nguyễn Huệ, anh ruột bà Nguyễn Thị Đoan) có đơn xin lại căn nhà số 196 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn, đã được UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 2080/QĐ-UB ngày 06/8/1997 và Bộ Xây dựng giải quyết tại Quyết định số 248/QĐ-BXD ngày 13/5/1998, theo đó không công nhận đơn của ông Nguyễn Lộc.

Không đồng ý với kết quả giải quyết của UBND tỉnh Bình Định và Bộ Xây dựng, ông Nguyễn Lộc tiếp tục gửi đơn đến Thủ tướng Chính phủ. Ngày 11/4/2001, Văn phòng Chính phủ có Văn bản số 1496/VPCP-V.II thông báo ý kiến của Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Bộ Xây dựng kiểm tra lại nội dung khiếu nại của gia đình ông Nguyễn Lộc, trên cơ sở đó kết luận và kiến nghị biện pháp giải quyết cụ thể, phù hợp lên Thủ tướng Chính phủ.

Ngày 16/11/2001, Bộ Xây dựng có Văn bản số 2054/BXD-TTrXD báo cáo Thủ tướng Chính phủ, nội dung: Các Quyết định giải quyết khiếu nại đối với ông Nguyễn Lộc của Bộ Xây dựng và UBND tỉnh Bình Định là có cơ sở pháp luật; đồng thời, kiến nghị cấp cho bà Nguyễn Thị Đoan Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở đối với căn nhà 255 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn (là nhà trước đây Nhà nước bố trí cho gia đình bà Nguyễn Thị Đoan) để ổn định cuộc sống.

Ngày 19/12/2001, Văn phòng Chính phủ có Văn bản số 6206/VPCP-V.II thông báo ý kiến của Thủ tướng Chính phủ, theo đó đồng ý với kiến nghị của Bộ Xây dựng tại Văn bản số 2054/BXD-TTrXD ngày 16/11/2001; căn cứ kiến nghị này, Bộ Xây dựng có trách nhiệm ban hành Quyết định sửa đổi Quyết định 248/QĐ-BXD ngày 13/5/1998 của Bộ về việc giải quyết khiếu nại của gia đình bà Nguyễn Thị Đoan.

Ngày 07/01/2002, Bộ Xây dựng ban hành Quyết định số 21/QĐ-BXD sửa đổi, bổ sung Quyết định số 248/QĐ-BXD ngày 13/5/1998 theo đúng kiến nghị của Bộ, đã được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ và Quyết định số 21/QĐ-BXD ngày 07/01/2002 của Bộ Xây dựng, ngày 24/01/2002 UBND tỉnh

Bình Định có Quyết định số 284/QĐ-UB công nhận quyền sở hữu của bà Nguyễn Thị Đoan đối với ngôi nhà số 255 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn.

Nay, bà Nguyễn Thị Đoan tiếp tục có đơn xin trả lại nhà 196 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn hoặc xin được bồi thường phần giá trị chênh lệch giữa 02 ngôi nhà số 196 và 255 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn (đơn không có chữ ký của bà Đoan), đã được các cơ quan có thẩm quyền giải quyết. Do đó, Chủ tịch UBND tỉnh không đặt vấn đề xem xét lại nội dung khiếu nại của bà.

Việc bà yêu cầu trả lại tài sản do Nhà nước quản lý năm 1976 khi gia đình Bà di chuyển sang ở nhà số 255 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn. Cơ quan chức năng của tỉnh kiểm tra và tiến hành làm việc với bà Nguyễn Thị Đoan để làm rõ số tài sản nêu trên. Qua kết quả làm việc, bà Nguyễn Thị Đoan không cung cấp được chứng từ, hóa đơn và các loại giấy tờ chứng minh là chủ sở hữu các mặt hàng do Nhà nước tạm thời quản lý năm 1976, mà tài sản này là của ông Lâm Hồng Dương (Hiệu buôn Chấn Hưng). Do đó, yêu cầu của bà là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho bà rõ./ *cul*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Bộ Xây dựng (b/c);
- Bộ Tài chính (b/c);
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh;
- Các Sở: XD, TP, TC;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- CVP. UBND tỉnh;
- Ban TCD tỉnh (3b);
- Lưu: VT, HSVV-TD. *1*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



ar
Ngô Đông Hải