

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **319** /UBND-KTN

Bình Định, ngày **27** tháng **01** năm 2016

V/v giới thiệu địa điểm để Công
ty TNHH Nam Sơn chuẩn bị đầu
tư xây dựng Nhà máy sản xuất
gạch ngói theo công nghệ lò nung
Hoffman tại xã Tây An,
huyện Tây Sơn

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Tây Sơn;
- Công ty TNHH Nam Sơn.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 34/TTr-STNMT ngày 08/01/2016 về việc giới thiệu địa điểm để Công ty TNHH Nam Sơn chuẩn bị đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất gạch ngói theo công nghệ lò nung Hoffman tại Cụm Công nghiệp Rẫy Ông Thờ, xã Tây An, huyện Tây Sơn; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. UBND tỉnh giới thiệu địa điểm để Công ty TNHH Nam Sơn chuẩn bị đầu tư xây dựng mở rộng Nhà máy sản xuất gạch ngói theo công nghệ lò nung Hoffman trên khu đất có diện tích 15.000m², bao gồm: đất trồng lúa khác 1.676m², đất bằng trồng cây hàng năm khác 499m², đất rừng sản xuất 539m², đất trồng cây lâu năm 9.739m², đất nghĩa trang nghĩa địa 1.002m² và đất bằng chưa sử dụng 1.545m², thuộc 15 thửa đất của tờ bản đồ địa chính số 09, xã Tây An, huyện Tây Sơn.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000 được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tây Sơn xác nhận.

2. Giao UBND huyện Tây Sơn chỉ đạo việc thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định. Đưa diện tích đất lúa vào Danh mục công trình, dự án có sử dụng dưới 10ha đất lúa, dưới 20ha đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua để làm cơ sở thực hiện việc cho thuê đất.

3. Công ty TNHH Nam Sơn phải: lập Dự án đầu tư; lập quy hoạch chi tiết tổng thể mặt bằng trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt; thực hiện thủ tục xin chuyển mục đích sử dụng rừng và trồng rừng thay thế theo quy định. Sau khi

hoàn thành các bước chuẩn bị đầu tư thì lập hồ sơ xin thuê đất theo đúng quy định của Pháp luật về đất đai hiện hành.

4. Thời hạn giới thiệu địa điểm là 12 tháng kể từ ngày ký văn bản này.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã Tây An;
- Lưu: VT, K4.87



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Châu