

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao tài sản Nhà nước cho Trung tâm Ứng dụng tiến bộ khoa học và Công nghệ tỉnh Bình Định để quản lý theo cơ chế giao vốn cho doanh nghiệp

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 ;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước ngày 03/6/2008;

Căn cứ Nghị định số 52/2009/NĐ-CP ngày 03/6/2009 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 04/2016/NĐ-CP ngày 06/01/2016 của Chính phủ chuyên đổi bổ sung một số Điều của Nghị định số 52/2009/NĐ-CP ngày 03/6/2009 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước;

Căn cứ Thông tư số 245/2009/TT-BTC ngày 31/12/2009 của Bộ Tài chính quy định thực hiện một số nội dung của Nghị định số 52/2009/NĐ-CP ngày 03/6/2009 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước;

Căn cứ Thông tư số 23/2016/TT-BTC ngày 16/02/2016 của Bộ Tài chính về hướng dẫn một số nội dung về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước tại đơn vị sự nghiệp công lập;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 3050/TTr-STC ngày 01/9/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao tài sản Nhà nước cho Trung tâm Ứng dụng tiến bộ Khoa học và Công nghệ tỉnh Bình Định thuộc Sở Khoa học và Công nghệ để quản lý theo cơ chế giao vốn cho doanh nghiệp, cụ thể như sau:

1. Giá trị tài sản giao cho đơn vị:

Tổng giá trị tài sản được xác định, đánh giá lại tại thời điểm ngày 30/6/2016 để giao cho đơn vị là **11.791.831.762 đồng** (Mười một tỉ, bảy trăm chín mươi một triệu, tám trăm ba mươi một nghìn, bảy trăm sáu mươi hai đồng), trong đó gồm:

a. Về đất :

- Nguyên giá theo sổ kế toán: 1.879.690.000 đồng.

- Giá trị còn lại theo sổ kế toán thời điểm ngày 30/6/2016: 1.879.690.000 đồng.
- Giá trị tài sản xác định để giao vốn: **4.039.858.800 đồng.**

(Có mẫu 01-DM/DVSN chi tiết kèm theo).

* Địa điểm 1: Đất Văn phòng.

Địa chỉ: Số 386, đường Trần Hưng Đạo - TP. Quy Nhơn.

- Nguồn gốc đất: Nhà nước cấp.
- Cơ quan giao đất: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định.
- Quyết định số: 1889/QĐ-UB ngày 03/6/2002.
- Bản đồ giao đất số: 08 Cơ quan lập bản đồ: Sở Tài nguyên và Môi trường.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AB 576950 (số vào sổ cấp giấy chứng nhận T00648) ngày 21/09/2006.
- Diện tích khuôn viên đất được giao: 203,4m².
- Giá trị theo sổ kế toán: 1.139.040.000 đồng.
- Giá trị quyền sử dụng đất giao cho đơn vị: **2.681.218.800 đồng.**
- Hiện trạng đất khi giao:
- Diện tích khuôn viên đất: 203,4 m².
- Diện tích đất giao cho đơn vị theo quyết định của cấp có thẩm quyền: 203,4m².

- Các đặc điểm riêng về khuôn viên đất cần lưu ý: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất, có trụ sở làm việc trên đất.

* Địa điểm 2: Đất Trạm nghiên cứu thực nghiệm KHCN:

Địa chỉ: Phước An - Tuy Phước - Bình Định.

- Nguồn gốc đất: Nhà nước cấp.
- Cơ quan giao đất: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định.
- Quyết định số: 1346/QĐ-UB ngày 15/6/1995.
- Bản đồ giao đất số: 48 Cơ quan lập bản đồ: Sở Tài nguyên và Môi trường.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AH 503919 (số vào sổ cấp giấy chứng nhận T00807) ngày 04/05/2007.
- Diện tích khuôn viên đất được giao: 30.032,5m².
- Giá trị theo sổ kế toán: 740.650.000 đồng.
- Giá trị quyền sử dụng đất giao cho đơn vị: **1.358.640.000 đồng.**
- Hiện trạng đất khi giao:
- Diện tích khuôn viên đất: 30.032,5m².
- Diện tích đất giao cho đơn vị theo quyết định của cấp có thẩm quyền: 30.032,5m².
- Các đặc điểm riêng về khuôn viên đất cần lưu ý:

- Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất, có nhà nghiên cứu vi sinh, nhà nuôi cấy mô và các nhà khác trên đất.

* Các hồ sơ khác về đất:

- Bản sao các quyết định các quyết định giao đất.
- Bản sao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
- Bản sao biên bản xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của tổ chức đơn vị.

b. Về Nhà cửa, vật kiến trúc: (có mẫu 01-DM/DVSN chi tiết kèm theo).

- Nguyên giá theo sổ kế toán: 4.873.648.802 đồng.
- Giá trị còn lại theo sổ kế toán: 2.655.227.141 đồng.
- Giá trị xác định để giao: **2.655.227.141 đồng.**

c. Máy móc thiết bị đang sử dụng: (có mẫu 03-DM/DVSN chi tiết kèm theo).

- Nguyên giá theo sổ kế toán: 7.274.692.753 đồng.
- Giá trị còn lại theo sổ kế toán: 5.050.086.923 đồng.
- Giá trị tài sản xác định để giao: **5.096.745.821 đồng.**

2. Hồ sơ về tài sản giao cho đơn vị:

Toàn bộ các hồ sơ, chứng từ kế toán về đầu tư, mua sắm các tài sản cố định hiện đang lưu giữ tại Trung tâm Ứng dụng tiến bộ Khoa học và Công nghệ tỉnh Bình Định. Đơn vị có trách nhiệm bảo quản, lưu trữ theo quy định hiện hành.

Điều 2. Giao Sở Khoa học và Công nghệ chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các cơ quan có liên quan hướng dẫn Trung tâm Ứng dụng tiến bộ Khoa học và Công nghệ tỉnh Bình Định thực hiện thủ tục nhận bàn giao, đăng ký tài sản, báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản được giao và báo cáo kết quả hoạt động sản xuất, kinh doanh dịch vụ theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Khoa học và Công nghệ, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Ứng dụng tiến bộ Khoa học và Công nghệ tỉnh Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /s/

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K7, K20. *me*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Châu