

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **3247**/UBND-KT

Bình Định, ngày **03** tháng **8** năm 2016

V/v giới thiệu địa điểm để Công ty TNHH Thương mại Mùoi Vàng chuẩn bị đầu tư xây dựng Siêu thị đồ gỗ và kinh doanh tổng hợp Mùoi Vàng tại xã Tam Quan Bắc, huyện Hoài Nhơn

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND huyện Hoài Nhơn;
- Công ty TNHH Thương mại Mùoi Vàng

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 630/TTr-STNMT ngày 01/8/2016 về việc giới thiệu địa điểm để Công ty TNHH Thương mại Mùoi Vàng chuẩn bị đầu tư xây dựng Siêu thị đồ gỗ và kinh doanh tổng hợp Mùoi Vàng tại xã Tam Quan Bắc, huyện Hoài Nhơn; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. UBND tỉnh giới thiệu địa điểm để Công ty TNHH Thương mại Mùoi Vàng chuẩn bị đầu tư xây dựng Siêu thị đồ gỗ và kinh doanh tổng hợp Mùoi Vàng trên khu đất có diện tích 6.833m², bao gồm: đất chuyên trồng lúa nước 6.618,8m², đất thủy lợi 74,9m² và đất có mặt nước chuyên dùng 139,3m², thuộc các thửa đất số 31, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 39 và một phần ruộng nước, tờ bản đồ số 17, xã Tam Quan Bắc, huyện Hoài Nhơn.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ địa chính (trích lục) được Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Hoài Nhơn xác nhận ngày 12/5/2016.

2. Giao UBND huyện Hoài Nhơn chỉ đạo thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định. Đăng ký diện tích đất lúa vào trong Danh mục công trình, dự án có sử dụng dưới 10ha đất lúa, dưới 20ha đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng báo cáo UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường) để trình HĐND tỉnh thông qua theo quy định.

3. Công ty TNHH Thương mại Mùoi Vàng phải lập Dự án đầu tư, lập quy hoạch chi tiết tổng mặt bằng trình cấp có thẩm quyền phê duyệt; thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định. Sau khi hoàn thành các bước

chuẩn bị đầu tư thì lập hồ sơ xin thuê đất theo đúng quy định của pháp luật đất đai hiện hành.

4. Thời hạn giới thiệu địa điểm là 12 tháng kể từ ngày ký văn bản này.

Thủ trưởng các Sở, ngành liên quan phối hợp tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT UBND tỉnh: Trần Châu;
- CVP, PVPNN;
- UBND xã Tam Quan Bắc;
- Lưu: VT, K4

