

QUYẾT ĐỊNH

**V/v giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Bảnh
(Địa chỉ: Thôn Hội Sơn, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn).**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003;

Căn cứ Luật Khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 quy định chi tiết một số điều của Luật khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Quyết định 115/2006/QĐ-UBND ngày 26/10/2006 của UBND tỉnh ban hành quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội;

Xét đề nghị của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 295/TTr-P3 ngày 02/7/2014;

Theo Thông báo số 165/TB-UBND ngày 23/9/2014 của UBND tỉnh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung đơn của ông Nguyễn Bảnh (Địa chỉ: Thôn Hội Sơn, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi đất của gia đình Ông tại thôn Hội Sơn, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn để thực hiện xây dựng Khu kinh tế Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn nhưng giải quyết hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm cho hộ gia đình Ông không đúng quy định, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của hộ gia đình Ông. Vì,

- Thực hiện Dự án Khu kho Ngoại quan (đợt 5) thuộc Khu kinh tế Nhơn Hội, hộ gia đình ông Nguyễn Bảnh bị thu hồi 05 thửa đất có số hiệu 08, 09, 10, 22, 32 tờ bản đồ số 57, có tổng diện tích là 3.181,5m² đất, loại đất nông nghiệp. Căn cứ phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng Khu kho Ngoại quan (đợt 5) đã được UBND tỉnh phê duyệt, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án đã tính toán hỗ trợ chuyển đổi nghề bằng 40% đơn giá đất nông nghiệp cho hộ gia đình Ông là đúng theo quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh quy định tại Quyết định số 25/2008/QĐ-CTUBND ngày 18/7/2008 và Quyết định số 01/2009/QĐ-UBND ngày 09/01/2009 tại thời điểm áp dụng cho dự án.

- Thực hiện Dự án Khu Công nghiệp A (đợt 2) thuộc Khu kinh tế Nhơn Hội, hộ gia đình ông Nguyễn Bảnh bị thu hồi 02 thửa đất có số hiệu 78, 79 tờ bản đồ số 52, có tổng diện tích 1.751,5m² đất, loại đất nông nghiệp. Căn cứ Quyết định 115/2006/QĐ-UBND ngày 26/10/2006 của UBND tỉnh ban hành quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án đã tính toán hỗ trợ công đầu tư vào đất bằng 30% giá trị bồi thường về đất cho hộ gia đình Ông là đúng theo quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh tại thời điểm áp dụng cho dự án.

Điều 2. Giao UBND thành phố Quy Nhơn tổ chức công bố và giao Quyết định này đến ông Nguyễn Bảnh trong thời hạn 03 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

Điều 3. Ông Nguyễn Bảnh không đồng ý với Quyết định này, có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Bình Định, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Nguyễn Bảnh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ;
- Văn phòng Chính phủ;
- Trụ Sở Tiếp công dân của TƯ Đảng và Nhà nước;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT.Tỉnh ủy;
- TT.HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh;
- Các Sở: TP, XD, TC;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- Báo Bình Định (đăng tin);
- PTD&XLĐT (niêm yết tại Trụ sở TD);
- Lưu: VT, K18, TTTH, HSVV, L (33b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Đông Hải