

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3222/UBND - TD
V/v phúc đáp theo yêu
cầu của Báo Thanh niên.

Bình Định, ngày 19 tháng 2 năm 2013

Kính gửi: Báo Thanh niên.

UBND tỉnh Bình Định nhận được Phiếu chuyển số 660/PC-TN ngày 17/7/2013 của Báo Thanh niên có kèm theo đơn của ông Nguyễn Văn Kỳ (Địa chỉ: Tổ 02, khu vực 7, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại liên quan đến việc Nhà nước tổ chức cưỡng chế thu hồi đất trồng cây của gia đình ông tại phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn để giao cho 02 Doanh nghiệp tư nhân Thiên Phú và Công ty TNHH Phú Thành mở rộng cơ sở sản xuất chế biến đá granit, gây thiệt hại về tài sản của hộ gia đình Ông; đồng thời, Ông yêu cầu giải quyết cho Công ty Kim Sơn (do con gái của Ông là bà Nguyễn Thị Gái làm Giám đốc) được thuê lại phần diện tích đất nêu trên để xây dựng cơ sở sản xuất chế biến đá, mua bán vật liệu xây dựng, chế biến hạt điều; UBND tỉnh Bình Định phúc đáp trường hợp này như sau:

1. Nội dung khiếu nại Nhà nước tổ chức cưỡng chế thu hồi đất trồng cây Bạch đàn của gia đình ông Nguyễn Văn Kỳ tại phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn để giao cho 02 Doanh nghiệp tư nhân Thiên Phú và Công ty TNHH Phú Thành:

Khu đất áp dụng biện pháp cưỡng chế để giải phóng mặt bằng trong đó có hộ ông Nguyễn Văn Kỳ thuộc đất núi Hòn Chà do Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh quản lý đến trước ngày 15/10/1993, trong thời gian này một số hộ dân tự ý khai hoang làm rẫy nhưng Quân đội không ngăn cản. Đến ngày 24/11/2005, UBND tỉnh thu hồi diện tích đất từ bình độ 50m trở xuống giao cho Lâm trường Quy Nhơn 146.008,70m² trồng rừng cảnh quan và 264.261,30m² để quy hoạch Khu công nghiệp Phú Tài. Đến năm 2006, UBND tỉnh có chủ trương cấm khai thác đá tại khu vực này, các Công ty ngừng khai thác, một số hộ dân tranh thủ đất trồng trồng cây bạch đàn, trong đó có hộ ông Nguyễn Văn Kỳ.

Năm 2011, Doanh nghiệp tư nhân Thiên Phú và Công ty TNHH Phú Thành có tờ trình xin mở rộng mặt bằng xưởng chế biến tại Khu đất nêu trên và được UBND tỉnh chấp thuận; đồng thời, giao UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo, thực hiện giải phóng mặt bằng theo quy định.

Ngày 10/10/2012, UBND thành phố Quy Nhơn có Quyết định số 5497/QĐ-UBND và Quyết định số 5498/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để giao DNTN Thiên Phú và Công ty TNHH Xây dựng Phú Thành đầu tư xây dựng mở rộng nhà máy chế biến đá granite tại phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn; đồng thời, tính toán bồi thường về cây cối, hoa màu trên đất cho hộ ông Nguyễn Văn Kỳ, không bồi thường, hỗ trợ về đất vì Khu

đất này có nguồn gốc là đất đồi núi do Nhà nước quản lý chưa giao cho ai sử dụng, ông Nguyễn Văn Kỳ tự ý lấn chiếm để trồng bạch đàn từ năm 2007 đến nay.

Ngày 20/3/2013 UBND thành phố Quy Nhơn có văn bản số 116/TB-UBND yêu cầu hộ ông Nguyễn Văn Kỳ nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và thực hiện tháo dỡ cây cối, giao trả mặt bằng để Doanh nghiệp tư nhân Thiên Phú mở rộng nhà máy chế biến đá granite với diện tích 20.000m² và Công ty TNHH Xây dựng Phú Thành xây dựng nhà máy chế biến đá Mỹ nghệ với diện tích 19.320m², phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn nhưng hộ ông Kỳ không chấp hành.

Để giải phóng mặt bằng, ngày 02/4/2013 UBND thành phố Quy Nhơn ban hành Quyết định số 5719/QĐ-UBND và Quyết định số 5720/QĐ-UBND về việc áp dụng biện pháp cưỡng chế để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án mở rộng nhà máy chế biến đá Granite của Doanh nghiệp tư nhân Thiên Phú và nhà máy chế biến đá Mỹ Nghệ của Công ty TNHH Xây dựng Phú Thành đối với hộ gia đình ông Nguyễn Văn Kỳ. Đến nay, UBND thành phố Quy Nhơn đã tổ chức cưỡng chế, giải phóng mặt bằng và đã tiến hành giao mặt bằng cho Doanh nghiệp tư nhân Thiên Phú và Công ty TNHH Xây dựng Phú Thành để mở rộng sản xuất kinh doanh.

2. Về việc hộ ông Nguyễn Văn Kỳ yêu cầu UBND tỉnh tạo điều kiện cho gia đình ông thuê lại khu đất nêu trên để xây dựng cơ sở sản xuất chế biến đá, mua bán vật liệu xây dựng, chế biến hạt điều. Việc này, Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành các Văn bản số 1956/UBND-TD ngày 06/6/2012, Văn bản số 2266/UBND-TD ngày 22/6/2012 và Văn bản số 4017/UBND-TD ngày 18/10/2012 trả lời cụ thể cho Ông (Kèm theo Văn bản).

Như vậy, việc khiếu nại của hộ ông Nguyễn Văn Kỳ đã được Chủ tịch UBND tỉnh và các cơ quan chức năng của tỉnh xem xét, giải quyết đúng theo trình tự, thủ tục quy định của pháp luật nhưng hộ ông Nguyễn Văn Kỳ vẫn không chấp thuận mà tiếp tục khiếu nại với nội dung cũ, không có tình tiết mới. Do đó, Chủ tịch UBND tỉnh không đặt vấn đề xem xét lại nội dung đơn của Ông.

Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định trân trọng phúc đáp Báo Thanh niên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Sở TMNT;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- PTD&XLĐT;
- Ông Nguyễn Văn Kỳ (thay trả lời);
- Lưu: VT, TTTH, HSVV-TD, L.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng