

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
Dự án: Trường Tiểu học số 3 Nhơn Hòa (Long Quang)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ
Hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ
hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm;

Xét đề nghị của Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn tại Tờ trình số 440/TTr-UBND ngày 03/10/2016; đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 404/BC-SKHĐT ngày 23/9/2016 Về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn và Báo cáo số 405/BC-SKHĐT ngày 23/9/2016 Về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Trường Tiểu học số 3 Nhơn Hòa (Long Quang),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trường Tiểu học số 3 Nhơn Hòa (Long Quang), với các nội dung sau:

1. Sự cần thiết đầu tư, các điều kiện để thực hiện đầu tư, đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đầu tư:

1.1. Sự cần thiết đầu tư:

Việc đầu tư xây dựng Trường Tiểu học số 3 Nhơn Hòa (Long Quang) là cần thiết, nhằm tăng cường cơ sở vật chất để bảo đảm nhu cầu giảng dạy và học tập của trường; góp phần đạt tiêu chí cơ sở vật chất xây dựng trường chuẩn Quốc gia.

1.2. Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đầu tư:

Việc đầu tư xây dựng công trình phù hợp với nhu cầu thực tế tại địa phương; phù hợp với Quy hoạch mạng lưới trường, lớp học của ngành Giáo dục và Đào tạo tỉnh Bình Định đến năm 2020.

Kế hoạch đầu tư thực hiện theo quy định của Luật Đầu tư công và các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng.

2. Mục tiêu, quy mô, địa điểm và phạm vi đầu tư:

2.1. Mục tiêu đầu tư:

Nhằm tăng cường cơ sở vật chất, đáp ứng nhu cầu công tác giảng dạy và học tập của Nhà trường.

2.2. Quy mô đầu tư:

a) *Nhà lớp học*: Xây dựng mới Nhà lớp học, quy mô 02 tầng 06 phòng, tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 509m².

- Kết cấu khung bê tông cốt thép chịu lực; móng trụ là móng đơn, các sàn tầng 2, tầng mái, sânô và cầu thang bằng bê tông cốt thép. Móng tường xây đá chẻ vữa xi măng; tường xây bằng gạch vữa xi măng; xà gỗ, cầu phong, litô bằng vật liệu gỗ (nhóm IV), mái lợp ngói 22 viên/m²;

- Trát tường, dầm, sàn, sânô bằng vữa xi măng; nền sàn tầng 1, 2 lát gạch ceramic; hệ thống cửa khung ngoại, panô bằng vật liệu gỗ (nhóm III), bố trí kính dày 5mm; toàn bộ nhà sơn 01 nước lót, 02 nước phủ;

- Thi công lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống: Cấp điện (kể cả các thiết bị dùng điện), phòng cháy chữa cháy và chống sét cho công trình.

b) *Nhà vệ sinh*: Diện tích xây dựng 40m².

c) *Tường rào, cổng ngõ*: Chiều dài xây dựng khoảng 200m.

d) *San nền mặt bằng*: Diện tích san nền mặt bằng khoảng 2.808m².

2.3. Địa điểm đầu tư: Phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.

3. Nhóm dự án: Nhóm C

4. Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công:

3.1. Dự kiến tổng mức đầu tư công trình: 5.386.537.000 đồng.

(Năm tỷ, ba trăm tám mươi sáu triệu, năm trăm ba mươi bảy nghìn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	: 3.871.920.000 đồng;
+ Nhà lớp học 02 tầng 06 phòng	: 3.051.360.000 đồng.
+ Nhà vệ sinh; tường rào, cổng ngõ; san nền mặt bằng	: 820.560.000 đồng.
- Chi phí quản lý dự án	: 88.843.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD	: 336.968.000 đồng;
- Chi phí khác	: 280.939.000 đồng;
- Chi phí bồi thường, GPMB	: 350.000.000 đồng;
- Chi phí dự phòng	: 457.867.000 đồng.

3.2. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư:

- Vốn ngân sách do tỉnh quản lý hỗ trợ 50% chi phí xây dựng từ phòng học số 4 trở đi đối với nhà lớp học 02 tầng 06 phòng: khoảng 763.000.000 đồng.

- Ngân sách thị xã An Nhơn, ngân sách phường Nhơn Hòa và nguồn hợp pháp khác cân đối phần còn lại: khoảng 4.623.000.000 triệu đồng.

3.3. Khả năng cân đối vốn đầu tư công:

- Ngân sách tỉnh bố trí trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016-2020;
- UBND thị xã An Nhơn có trách nhiệm cân đối phần kinh phí do ngân sách thị xã An Nhơn, ngân sách phường Nhơn Hòa và các nguồn vốn hợp pháp khác đảm nhận để đảm bảo công trình khởi công theo đúng quy định.

5. Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện đầu tư: Năm 2017 -2019 (khi bảo đảm thủ tục đầu tư và được bố trí vốn theo quy định).

6. Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành công trình sau khi hoàn thành:

Công trình quy mô nhỏ nên không phát sinh những chi phí liên quan trong quá trình thực hiện. Đây là công trình trường học nên không có chi phí vận hành.

7. Phân chia các dự án thành phần: Không.

8. Các giải pháp tổ chức thực hiện:

- Cấp quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định.
- Chủ đầu tư: UBND thị xã An Nhơn.
- Phương thức thực hiện: Theo quy định hiện hành của nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng.

Điều 2. Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giáo dục và Đào tạo, Tài chính, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT VX;
- PVP P.V.Thủ;
- Lưu: VT, K1, K9.



Nguyễn Tuấn Thanh