

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **372** /UBND-KTN
V/v xử lý kết quả thanh tra việc
chấp hành pháp luật về đất đai
của các công ty lâm nghiệp

Bình Định, ngày **31** tháng **01** năm 2013

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND các huyện: Vân Canh; Tây Sơn, Vĩnh Thạnh.
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Công ty TNHH Lâm nghiệp Hà Thanh;
- Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Côn;
- Công ty TNHH Lâm nghiệp Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 103/KL-STNMT ngày 16/01/2013 về việc kết luận thanh tra việc chấp hành pháp luật về đất đai đối với các công ty lâm nghiệp trên địa bàn tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với Công ty TNHH Lâm nghiệp Hà Thanh:

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường lập thủ tục trình UBND tỉnh thu hồi 16.218,3ha đất Công ty TNHH Lâm nghiệp Hà Thanh đã bàn giao cho Ban Quản lý rừng phòng hộ huyện Vân Canh để quản lý theo chức năng được phân cấp. Đồng thời, hướng dẫn Công ty TNHH Lâm nghiệp Hà Thanh lập thủ tục đăng ký chỉnh lý biên động về diện tích đất sử dụng, tên chủ sử dụng đất phù hợp với thực tế.

- Yêu cầu Công ty TNHH Lâm nghiệp Hà Thanh lập thủ tục xin thuê đất hoặc giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với diện tích 1.635,9ha đất trồng rừng sản xuất, sử dụng vào mục đích kinh doanh (trong đó có 30,8ha đất tại xã Canh Liên, Công ty liên doanh với Xí nghiệp Lâm nghiệp PISICO để trồng rừng nguyên liệu giấy, gỗ), theo quy định tại điểm b, khoản 4, Điều 7, Nghị định số 200/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ.

- Giao Sở Nông nghiệp chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Vân Canh và Công ty TNHH Lâm nghiệp Hà Thanh kiểm tra, rà soát diện tích 260ha đất tại xã Canh Liên nhân dân không đồng ý giao cho Công ty TNHH Lâm nghiệp Hà Thanh để trồng rừng, kết quả báo cáo đề xuất UBND tỉnh xử lý trong Quý I năm 2013.

2. Đối với Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Côn:

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường lập thủ tục trình UBND tỉnh thu hồi 14.290,1ha đất Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Côn đã bàn giao cho Ban Quản

ly rừng phòng hộ huyện Vĩnh Thạnh để quản lý theo chức năng được phân cấp. Đồng thời, hướng dẫn Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Kôn lập thủ tục đăng ký chỉnh lý biến động về diện tích đất sử dụng, tên chủ sử dụng đất phù hợp với thực tế.

- Yêu cầu Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Kôn lập thủ tục xin thuê đất hoặc giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với diện tích 724,99ha đất trồng rừng sản xuất, sử dụng vào mục đích kinh doanh, theo quy định tại điểm b, khoản 4, Điều 7, Nghị định số 200/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ.

- Giao Sở Nông nghiệp chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Vân Canh và Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Kôn kiểm tra, rà soát diện tích 339,99ha đất thuộc địa bàn huyện Vĩnh Thạnh và Tây Sơn được nhà nước giao cho Công ty quản lý, sử dụng, nhưng nhân dân chiếm trồng hoa màu, trồng rừng, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xử lý trong Quý I năm 2013.

Đối với diện tích 13,99ha đất tại xã Tây Giang, huyện Tây Sơn đã được UBND huyện Tây Sơn cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân, Công ty TNHH Lâm nghiệp Sông Kôn lập thủ tục xin điều chỉnh diện tích đất đã được giao theo quy định.

3. Đối với Công ty TNHH Lâm nghiệp Quy Nhơn:

- Giao Sở Nông nghiệp chủ trì, phối hợp với các ngành liên quan và chính quyền địa phương rà soát, lập thủ tục trình UBND tỉnh đưa diện tích đất 224,3ha tại phường Bùi Thị Xuân, các hộ gia đình nhận khoán của Công ty TNHH Lâm nghiệp Quy Nhơn làm kinh tế trang trại ra khỏi diện tích đất rừng phòng hộ và giao cho UBND thành phố Quy Nhơn quản lý để thực hiện theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 3334/UBND-NC ngày 7/11/2006.

- Yêu cầu Công ty TNHH Lâm nghiệp Quy Nhơn lập thủ tục xin thuê đất hoặc giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với diện tích 1.212,5ha đất tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh và 620,8ha đất tại xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn, theo quy định tại điểm b, khoản 4, Điều 7, Nghị định số 200/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ; lập thủ tục xin thuê đất đối với diện tích Công ty đang sử dụng làm trụ sở làm việc và nhà kho tại khu vực 5, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn; đồng thời lập thủ tục đề nghị cấp có thẩm quyền cho chuyển 3.000m² đất nhà ở tập thể của các hộ gia đình cán bộ, nhân viên Công ty sang vị trí khác phù hợp để đưa diện tích vườn ươm vào sử dụng có hiệu quả.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K10(T15b);

Cam

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng