

Số: **3728**/QĐ-UBND

Bình Định, ngày **21** tháng 10 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Phê duyệt chủ trương đầu tư

Công trình: Cải tạo, mở rộng Trụ sở làm việc Chi cục Kiểm lâm

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014;

Căn cứ Chỉ thị số 23/CT-TTg ngày 05/8/2014 của Thủ tướng Chính phủ về lập kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016–2020;

Căn cứ Văn bản số 1101/BKHĐT-TH ngày 02/3/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn phê duyệt chủ trương và quyết định đầu tư chương trình, dự án đầu tư công;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 372/BC-SKHĐT ngày 12/9/2016 và đề nghị của Sở Nông nghiệp và PTNT tại Tờ trình số 3289/TTr-SNN ngày 22/9/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Cải tạo, mở rộng Trụ sở làm việc Chi cục Kiểm lâm với nội dung như sau:

- 1. Tên Công trình:** Cải tạo, mở rộng Trụ sở làm việc Chi cục Kiểm lâm.
- 2. Chủ đầu tư:** Chi cục Kiểm lâm Bình Định.
- 3. Địa điểm xây dựng:** Số 24 Lê Hồng Phong, TP.Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

4. Loại và cấp công trình:

- Loại công trình: Công trình dân dụng.
- Cấp công trình: cấp II.

5. Mục tiêu và nhiệm vụ:

Mục tiêu: Để đảm bảo điều kiện làm việc, sinh hoạt cho công chức, người lao động tại Chi cục Kiểm lâm Bình Định theo tiêu chuẩn quy định tại Quyết định số 260/2006/QĐ-TTg ngày 14/11/2006 của Thủ tướng Chính phủ.

Nhiệm vụ: Đáp ứng yêu cầu cần thiết cho công chức, người lao động làm nhiệm vụ tại đây.

6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:

Sửa chữa, mở rộng diện tích làm việc: Xây dựng bổ sung trên diện tích đất trống phần sân phía trước thêm 04 tầng tiếp nối với trụ sở làm việc hiện tại, phân chia thành 06 phòng đủ diện tích làm việc, cụ thể như sau:

a) Diện tích xây dựng: $9,8 \text{ m} \times 5,6 \text{ m} = 54,88 \text{ m}^2$.

b) Diện tích sử dụng: $54,88 \text{ m}^2 \times 04 \text{ tầng} = 219,52 \text{ m}^2$.

Trong đó:

- Diện tích làm việc 06 phòng $129,4 \text{ m}^2 [(4,5 \text{ m} \times 4 \text{ m} \times 4 \text{ phòng}) + (4,1 \text{ m} \times 7 \text{ m} \times 2 \text{ phòng})]$; nâng tổng diện tích phòng làm việc $430 \text{ m}^2 (301 \text{ m}^2 + 129,4 \text{ m}^2)$; nhu cầu 437 m^2 .

- Hội trường: $68,6 \text{ m}^2 (7 \text{ m} \times 9,8 \text{ m})$.

- Diện tích hành lang: $21,52 \text{ m}^2$.

7. Phương án bồi thường giải phóng mặt bằng: Không phát sinh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng trong phạm vi công trình.

8. Tổng mức đầu tư: 1.852.000.000 đồng.

(Một tỷ, tám trăm năm mươi hai triệu đồng).

Trong đó:

Chi phí xây dựng:	1.580.000.000 đồng;
Chi phí Quản lý dự án:	36.000.000 đồng;
Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	125.000.000 đồng;
Chi phí khác:	24.000.000 đồng;
Dự phòng chi:	87.000.000 đồng.

9. Nguồn vốn đầu tư:

- Vốn Ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý: 1.413.042.000 đồng.

- Nguồn kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng trụ sở Chi cục Lâm nghiệp cũ: 438.958.000 đồng (theo Quyết định số 8325/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn).

10. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

11. Thời gian thực hiện: Năm 2016-2017.

12. Tiến độ thực hiện:

Năm	Nguồn vốn ngân sách tỉnh	Nguồn vốn bồi thường GPMB
2016	200.000.000 đồng;	438.958.000 đồng;
2017	1.213.042.000 đồng;	

Tổng cộng	1.413.042.000 đồng.	438.958.000 đồng.
------------------	----------------------------	--------------------------

Điều 2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Chi cục Kiểm lâm (chủ đầu tư) triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định của Luật Đầu tư công để triển khai thực hiện dự án.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và PTNT, Tài chính, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chi cục trưởng Chi cục Kiểm lâm và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP NN;
- Lưu: VT, K13 (17b)

CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng