

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3744**/UBND - TD
V/v trả lời đơn của ông
Thái Lâm Đồng .

Bình Định, ngày **12** tháng **9** năm 2013

Kính gửi: Ông Thái Lâm Đồng.
(Địa chỉ: Tổ 49, khu vực 9, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn).

UBND tỉnh nhận được đơn của ông Thái Lâm Đồng, khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi 33,5m² đất của Ông tại tổ 49, khu vực 9, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn để thực hiện Dự án Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn nhưng không giải quyết cấp đất tái định cư, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của Ông. Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Phần diện tích 33,5m² mà ông Thái Lâm Đồng khiếu nại nằm trong thửa đất số 22, tờ bản đồ số 22, diện tích 334,5m² do ông Võ Thanh Tùng (ông ngoại của ông Thái Lâm Đồng) đứng tên chủ sử dụng nhưng chưa được Nhà nước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Năm 2007, ông Võ Thanh Tùng tự ý tách thửa cắt một phần (với diện tích 33,5m²) của thửa đất số 22, tờ bản đồ số 22 cho con gái là bà Võ Thị Ngọc Chiến (mẹ ruột ông Thái Lâm Đồng) xây dựng nhà ở và sau đó cho ông Thái Lâm Đồng sử dụng cho đến thời điểm thu hồi đất.

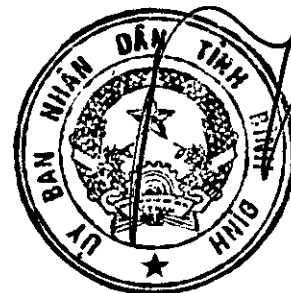
Thực hiện Dự án Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn, hộ ông Thái Lâm Đồng thuộc diện giải tỏa trắng, nhà của Ông xây dựng sau ngày 01/7/2004 trên đất không có giấy tờ hợp pháp, không được cấp có thẩm quyền cho phép xây dựng; mặt khác, phần diện tích đất mà ông khiếu nại đã được tính toán bồi thường cho hộ ông Võ Thanh Tùng nên Hội đồng bồi thường và giải phóng mặt bằng của dự án đã tính toán hỗ trợ ổn định cuộc sống và không xét giao đất tái định cư cho hộ gia đình Ông là đúng quy định pháp luật và chính sách của UBND tỉnh áp dụng cho dự án. Do đó, việc ông Thái Lâm Đồng khiếu nại là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho Ông rõ./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTTU (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh;
- Sở TNMT;
- Ban Quản lý GPMB&PTQĐ tỉnh;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- UBND Thành phố Quy Nhơn;
- PTD&XLĐT;
- Lưu: VT, K18, TTTH, HSVV-TD, L.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Thanh Thắng