

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: **3747** /UBND-KT

V/v giới thiệu địa điểm để Công ty
CP Đầu tư Trường Thành Quy
Nhơn chuẩn bị đầu tư xây dựng dự
án Khu du lịch nghỉ dưỡng biển
quốc tế Bãi Xếp

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày **30** tháng **8** năm 2016

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Công ty CP Đầu tư Trường Thành Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 696/TTr-STNMT ngày 22/8/2016 về việc giới thiệu địa điểm để Công ty CP Đầu tư Trường Thành Quy Nhơn chuẩn bị đầu tư xây dựng dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng biển quốc tế Bãi Xếp tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. UBND tỉnh giới thiệu địa điểm để Công ty CP Đầu tư Trường Thành Quy Nhơn chuẩn bị đầu tư xây dựng dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng biển quốc tế Bãi Xếp trên khu đất có diện tích 188.702,9m², thuộc tờ bản đồ địa chính số 53, khu vực 1, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn như đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 696/TTr-STNMT ngày 22/8/2016 nêu trên. Diện tích, ranh giới khu đất cho thuê sẽ được xác định theo Quy hoạch chi tiết tổng mặt bằng được phê duyệt.

2. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chỉ đạo việc bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định; không được di dời, tái định cư đối với 170 hộ dân nằm trong phạm vi ảnh hưởng bởi Dự án.

3. Công ty CP Đầu tư Trường Thành Quy Nhơn phải lập dự án đầu tư, lập quy hoạch chi tiết tổng mặt bằng; chứng minh năng lực tài chính; thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, lập hồ sơ xin thuê đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

Trong quá trình lập quy hoạch chi tiết và thực hiện dự án, yêu cầu Công ty CP Đầu tư Trường Thành Quy Nhơn phải thực hiện đúng theo quy định tại Điều 79 của Luật Tài nguyên, môi trường, biển và hải đảo năm 2015

Thời gian giới thiệu địa điểm là 12 tháng kể từ ngày ký văn bản này.

Thủ trưởng các Sở, ngành quan liên quan phối hợp tổ chức thực hiện. / *h*

Nơi nhận

- Như ~~trên~~;
- PCT UBND tỉnh: Trần Châu;
- PVPNN;
- UBND P. Ghềnh Ráng;
- Lưu VP, K4.15b *u*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

ĐẠI CHỦ TỊCH



Trần Châu