

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn
Dự án: Trung tâm Bồi dưỡng chính trị thị xã An Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Chỉ thị số 23/CT-TTg ngày 05/8/2014 của Thủ tướng Chính phủ về lập kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016–2020;

Căn cứ Văn bản số 1100/BKHĐT-TH ngày 27/02/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn bổ sung lập kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016–2020;

Căn cứ Văn bản số 1101/BKHĐT-TH ngày 02/3/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn phê duyệt chủ trương và quyết định đầu tư chương trình, dự án đầu tư công;

Xét đề nghị của UBND thị xã An Nhơn tại Tờ trình số 438/TTr-UBND ngày 03/10/2016, Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 401/BC-SKHĐT ngày 23/9/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn công trình, với các nội dung như sau:

1. Sự cần thiết đầu tư:

Trung tâm Bồi dưỡng chính trị thị xã An Nhơn trước đây là Trường Đảng huyện An Nhơn, được xây dựng vào năm 1977, trải qua thời gian dài sử dụng hiện nay đã xuống cấp, không đảm bảo yêu cầu tổ chức các lớp đào tạo bồi dưỡng cho cán bộ thị xã và các xã, phường. Trong thời gian qua, UBND thị xã An Nhơn đã cho duy tu, sửa chữa nhỏ Hội trường của Trung tâm Bồi dưỡng chính trị thị xã để tổ chức các Đại hội và các Hội nghị quán triệt triển khai Nghị quyết của các cấp ủy Đảng.

Để tổ chức tốt các hoạt động theo chức năng, nhiệm vụ của Trung tâm Bồi dưỡng chính trị thị xã, đáp ứng yêu cầu công tác giáo dục thường xuyên, bồi dưỡng lý luận chính trị và các chuyên đề lý luận cho cán bộ, đảng viên trong tình hình hiện nay thì việc đầu tư xây dựng Trung tâm Bồi dưỡng chính trị thị xã An Nhơn là cần thiết.

2. Nội dung hồ sơ trình thẩm định tuân thủ các quy định Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014, Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.

3. Việc đầu tư xây dựng Trung tâm Bồi dưỡng chính trị thị xã An Nhơn là phù hợp với tình hình thực tế nhu cầu của địa phương, phù hợp với quy hoạch chung đô thị thị xã An Nhơn.

4. Dự án Trung tâm Bồi dưỡng chính trị thị xã An Nhơn, phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm C theo quy định của Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014.

5. Các nội dung chủ yếu của dự án:

5.1. Mục tiêu đầu tư:

Nhằm thay thế Trung tâm (cũ) đã xuống cấp, không đảm bảo yêu cầu kỹ thuật sử dụng; từng bước đảm bảo điều kiện cơ sở vật chất cho cán bộ, công chức, viên chức công tác; góp phần hoàn thành tốt nhiệm vụ đào tạo, giảng dạy của Trung tâm. Đáp ứng nhu cầu tổ chức hội nghị, sự kiện của các tổ chức chính trị, đoàn thể trong thị xã; phục vụ lễ hội, giao lưu văn hóa nghệ thuật cho nhân dân trong thị xã nói riêng và tỉnh nói chung.

5.2. Quy mô đầu tư:

a) Khối hội trường, nhà làm việc, nhà lớp học, nhà ở học viên:

Dự kiến, quy mô 01 tầng kết hợp 03 tầng, tổng diện tích sàn 1.920m² (tầng 1: diện tích 1.195m²; tầng 2: diện tích 325m²; tầng 3: diện tích 400m²).

Trong đó:

- Tầng 01: Hội trường (300 chỗ ngồi) và một số phòng phụ trợ.
- Tầng 02:
 - + Nhà làm việc cho cán bộ nhân viên: 04 phòng làm việc.
 - + Nhà ở cho học viên: 02 phòng.
- Tầng 3: Nhà lớp học với sức chứa 120 chỗ ngồi.

b) Các khối chức năng phụ trợ, phục vụ và hạ tầng kỹ thuật:

San nền; công và tường rào; sân vườn, cây xanh; đường nội bộ; nhà để xe; cấp điện, cấp thoát nước, PCCC...

5.3. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.

5.4. Dự kiến, tổng mức đầu tư dự án : 20.864.000.000 đồng.

(Hai mươi tỷ, tám trăm sáu mươi bốn triệu đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	: 16.180.000.000 đồng;
- Chi phí thiết bị	: 1.000.000.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án	: 347.000.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD	: 1.119.000.000 đồng;
- Chi phí khác	: 321.000.000 đồng;
- Chi phí dự phòng	: 1.897.000.000 đồng.

5.5. Nguồn vốn đầu tư: Thực hiện Quyết định số 43/2016/QĐ-UBND ngày 10/8/2016 của UBND tỉnh về ban hành nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ

vốn đầu tư phát triển ngân sách nhà nước giai đoạn 2016-2020, nguồn vốn đầu tư cho dự án như sau:

- Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý: Hỗ trợ 50% chi phí xây dựng cho phần vượt 2 tỷ đồng (7.090.000.000 đồng).

- Vốn ngân sách thị xã An Nhơn và các nguồn vốn huy động hợp pháp khác: Thanh toán các khoản chi phí đầu tư còn lại (13.774.000.000 đồng).

5.6. Khả năng cân đối các nguồn vốn:

- Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý: Việc giao chỉ tiêu kế hoạch vốn cho công trình được bố trí trong kế hoạch đầu tư công trung hạn năm 2016 - 2020 của tỉnh.

- Vốn ngân sách thị xã An Nhơn và các nguồn vốn huy động hợp pháp khác: UBND thị xã An Nhơn có trách nhiệm cân đối bố trí vốn để cùng với ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý thực hiện đầu tư công trình theo đúng quy định.

5.7. Thời gian thực hiện đầu tư: Năm 2016 - 2018 (chỉ thực hiện khi được HĐND tỉnh thông qua).

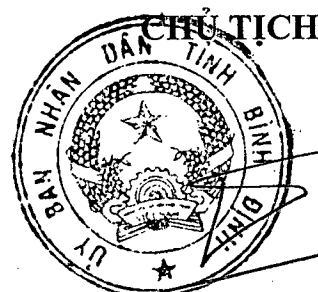
Điều 2. Chủ đầu tư (UBND thị xã An Nhơn) có trách nhiệm tổ chức thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng công trình nêu tại Điều 1.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, KI.



Hồ Quốc Dũng