

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng
Công trình: Đường giao thông nội bộ và thoát nước
Khu công nghiệp Nhơn Hòa, tỉnh Bình Định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Văn bản số 6495/BC-BKHĐT ngày 22/8/2016 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về Kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án nhóm B;

Căn cứ Quyết định số 3689/QĐ-UBND ngày 19/10/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường giao thông nội bộ và thoát nước Khu công nghiệp Nhơn Hòa;

Xét đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Tờ trình số 2126/TTr-BQL ngày 24/10/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Đường giao thông nội bộ và thoát nước Khu công nghiệp Nhơn Hòa.

2. Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp Nhơn Hòa.

3. Đơn vị tư vấn lập dự án: Công ty cổ phần Tư vấn T27 – Chi nhánh Bình Định.

4. Mục tiêu đầu tư:

- Xây dựng Khu công nghiệp Nhơn Hòa là một mục tiêu trong định hướng phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Bình Định đến năm 2020 và phù hợp với "Phương hướng chủ yếu phát triển kinh tế - xã hội vùng kinh tế trọng điểm miền Trung đến năm 2010 và tầm nhìn đến năm 2020" tại Quyết định số 148/2004/QĐ-TTg ngày 13/8/2004 của Thủ tướng Chính phủ.



- Khu công nghiệp Nhơn Hòa nằm trong Danh mục các Khu công nghiệp ban hành kèm theo Quyết định số 1107/QĐ-TTg ngày 21/8/2006 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển các khu công nghiệp ở Việt Nam đến năm 2015, định hướng đến năm 2020.

- Nhằm xây dựng mạng lưới các khu công nghiệp tập trung trên địa bàn tỉnh Bình Định, đẩy nhanh tốc độ phát triển kinh tế của tỉnh, đặc biệt là đảm bảo tốc độ tăng trưởng nhanh của ngành công nghiệp trong tổng thể các ngành kinh tế của tỉnh.

- Góp phần giải quyết công ăn việc làm, tăng thu ngân sách và đẩy nhanh tốc độ phát triển kinh tế - xã hội của thị xã An Nhơn nói riêng và của tỉnh Bình Định nói chung.

5. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng công trình:

a) Đường giao thông nội bộ:

- Đường Đ1: Chiều dài $L=2.096\text{m}$, chiều rộng nền đường $37,5\text{m}$, mặt đường bê tông cốt thép M300 có chiều rộng $2 \times 10,5\text{ m}$, vỉa hè rộng $2 \times 6\text{ m}$, dải phân cách $4,5\text{m}$, bó vỉa bằng bê tông đổ tại chỗ.

- Đường Đ4: Chiều dài $L=2.026\text{ m}$, chiều rộng nền đường $16,5\text{m}$, mặt đường bê tông cốt thép M300 có chiều rộng $1 \times 10,5\text{ m}$, vỉa hè rộng $1 \times 6\text{m}$ và cây xanh Kênh N2, bó vỉa bằng bê tông đổ tại chỗ.

- Đường Đ5: Chiều dài $L=400\text{ m}$, chiều rộng nền đường 49m , mặt đường bê tông cốt thép M300 có chiều rộng $2 \times 10,5\text{ m}$, vỉa hè rộng $2 \times 6\text{m}$ dải phân cách có mương ở giữa rộng 16m , bó vỉa bằng bê tông đổ tại chỗ.

- Đường Đ6: Chiều dài $L=400\text{m}$, chiều rộng nền đường $22,5\text{m}$, mặt đường bê tông M300 có chiều rộng $1 \times 10,5\text{m}$, vỉa hè rộng $2 \times 6\text{m}$, bó vỉa đổ bê tông tại chỗ.

- Kết cấu mặt đường:

- + Mặt đường bê tông cốt thép $\Phi 12$, a200, M300 đá 2×4 ;
- + Lớp cấp phối đá dăm dày 20cm ;
- + Lớp cấp phối đất đồi dày 30cm , đầm chặt K98;
- + Lớp cấp phối đất đồi dày 30cm , đầm chặt K95.

- Kết cấu vỉa hè:

- + Lát vỉa hè bê tông xi măng rộng 6m dọc theo tuyến;
- + Tấm lát bằng bê tông có kích thước: $40 \times 40 \times 4\text{ cm}$;
- + Đệm cát dày 5 cm .

b) Hệ thống thoát nước mặt:

- Kết cấu mương xây đá chẻ B1.2; chiều dài $L=6.178\text{m}$:

- + Lớp đệm móng cấp phối đá dăm $D_{\text{max}} \leq 4$, dày 10cm ;
- + Bê tông đáy rãnh M200 đá 2×4 dày 15cm ;
- + Thân rãnh xây đá chẻ vữa xi măng M75 dày 40cm ;
- + Cốt rãnh và nắp đan bằng bê tông cốt thép M200 đá 1×2 .

Trần Văn

- Kết cấu gia cố mương hở thoát nước hình thang chiều rộng đáy $B_{\text{đáy}} = (4m - 8m)$; Chiều dài $L(B4) = 2.096 \text{ m}$; Chiều dài $L(B8) = 1.958 \text{ m}$;
- + Chân khay gia cố mái mương bằng bê tông M200 đá 2x4;
- + Giăng gia cố mái kênh bằng bê tông cốt thép M200 đá 1x2;
- + Mái kênh gia cố bằng tấm lát bê tông lắp ghép có kích thước $(40 \times 40 \times 4) \text{ cm}$ dưới đệm lót lớp cát dày 5 cm.

c) Hệ thống thu gom nước thải:

- Ống HDPE $d300$, chiều dài $L = 1.962 \text{ m}$
- Ống HDPE $d200$, chiều dài $L = 4.755 \text{ m}$
- Ống HDPE $d100$, chiều dài $L = 41.380 \text{ m}$
- Hố ga: Số lượng 222 cái

6. Loại, cấp công trình: Dự án nhóm B; Loại: Công trình Hạ tầng kỹ thuật; Cấp công trình: Cấp 3.

7. Địa điểm xây dựng: Khu công nghiệp Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.

8. Phạm vi và đối tượng hỗ trợ:

- Khu công nghiệp Nhơn Hòa phù hợp với đối tượng hỗ trợ của Quyết định số 40/2015/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ theo Chương trình mục tiêu đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp.

- Khu công nghiệp Nhơn Hòa nằm trong danh mục Quy hoạch phát triển Khu công nghiệp ở Việt Nam năm 2015 và định hướng đến năm 2020.

9. Tổng mức đầu tư: 147.522.464.000 đồng (Một trăm bốn mươi bảy tỷ, năm trăm hai mươi hai triệu, bốn trăm sáu mươi bốn nghìn đồng).

Trong đó:

	Đơn vị tính: đồng
- Chi phí xây dựng	: 105.788.004.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án	: 1.267.725.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	: 4.670.521.000 đồng
- Chi phí khác	: 5.283.296.000 đồng
- Chi phí dự phòng	: 4.956.460.000 đồng
- Chi phí đền bù, giải phóng mặt bằng	: 25.556.458.000 đồng

10. Nguồn vốn:

- Ngân sách Trung ương hỗ trợ 90 tỷ đồng (chưa bao gồm 10% dự phòng).
- Chủ đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp Nhơn Hòa bố trí phần kinh phí còn lại đảm bảo hoàn thành dự án.

11. Hình thức quản lý dự án: Theo quy định của pháp luật hiện hành.

12. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2016 - 2020.

(Chữ ký)

Điều 2. Chủ đầu tư (Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp Nhơn Hòa) có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp Nhơn Hòa và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Trần Văn L.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT Phan Cao Thắng;
- PVP CN;
- Lưu: VT, K6 (11b). *Jul*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng

Phan Cao Thắng