

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3893**/UBND-KTN

Bình Định, ngày **24** tháng 9 năm 2013

V/v đơn giá xây dựng để tính lệ
phí trước bạ đối với công trình
khách sạn Hải Âu.

Kính gửi:

- Cục Thuế tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính.

Xét đề nghị của Cục Thuế tỉnh tại Tờ trình số 2039/TTr-CT ngày 10/9/2013 về việc quy định đơn giá xây dựng để tính lệ phí trước bạ đối với công trình Khách sạn Hải Âu của Công ty cổ phần xây dựng 47, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Căn cứ Quyết định số 439/QĐ-BXD ngày 26/4/2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng công bố suất vốn đầu tư xây dựng công trình năm 2012, nhà chung cư cao tầng kết cấu khung bê tông cốt thép từ 09 đến 15 tầng có suất vốn đầu tư xây dựng là 9.250.000 đồng/m².

Theo Tờ trình số 2039/TTr-CT ngày 10/9/2013 của Cục Thuế tỉnh, đơn giá xây dựng để tính lệ phí trước bạ đối với công trình Khách sạn Hải Âu (khu A, 11 tầng) của Công ty cổ phần xây dựng 47 là 5.040.000 đồng/m². Đơn giá này chênh lệch nhiều so với suất vốn đầu tư xây dựng do Bộ Xây dựng công bố.

Vì vậy, đề nghị Cục Thuế tỉnh chủ trì phối hợp với các ngành liên quan xem xét lại đơn giá để tính lệ phí trước bạ đối với công trình Khách sạn Hải Âu của Công ty cổ phần xây dựng 47, trong đó cần đối chiếu với Quyết định số 439/QĐ-BXD ngày 26/4/2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng, báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo để các cơ quan liên quan phối hợp triển khai thực hiện. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT Hồ Quốc Dũng;
- CVP, PVPCN;
- Lưu: VT, K14, K17 (H.10b).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**



Lê Nhuận