

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3957**/UBND-TD
V/v trả lời đơn khiếu nại
của ông Đào Kim Tùng

Bình Định, ngày **18** tháng **8** năm 2015

Kính gửi: Ông Đào Kim Tùng.
Địa chỉ: Thôn Hòa Nghĩa, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ.

UBND tỉnh nhận được đơn của ông, có nội dung khiếu nại: Việc UBND xã Mỹ Hiệp tổ chức cưỡng chế thu hồi mảnh đất có tục danh Rừng Dầu (diện tích 2.500m²) tại thôn Hòa Nghĩa, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ, có nguồn gốc do gia đình ông khai hoang, quản lý, sử dụng ổn định từ trước năm 1993 là trái quy định pháp luật, làm thiệt hại quyền lợi và kinh tế của gia đình ông; ông yêu cầu được công nhận quyền sử dụng đất đối với phần diện tích đất nêu trên. Việc này, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Việc khiếu nại của ông Đào Kim Tùng đã được Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ giải quyết tại Quyết định số 1068/QĐ-UBND ngày 06/02/2013 và Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 2715/QĐ-UBND ngày 04/8/2015 có hiệu lực pháp luật tại thời điểm *(sao gửi kèm theo)*. Nay, ông Đào Kim Tùng tiếp tục khiếu nại với nội dung cũ, không có tình tiết mới, Chủ tịch UBND tỉnh không đặt vấn đề xem xét lại nội dung đơn của ông.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho ông rõ./. *g/v*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Phù Mỹ;
- CVP. UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, HSVV-TD, L (15b). *g*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Thị Thu Hà

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Đào Kim Tùng
(Địa chỉ: Thôn Hòa Nghĩa, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ).

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003 và năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2003 và Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại năm 2011;

Xét đề nghị của Chánh Văn phòng UBND tỉnh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung đơn của ông Đào Kim Tùng (Địa chỉ: Thôn Hòa Nghĩa, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ), khiếu nại: Việc UBND xã Mỹ Hiệp tổ chức cưỡng chế tại mảnh đất Rừng Dầu tại thôn Hòa Nghĩa, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ, có nguồn gốc do gia đình ông khai hoang, quản lý và sử dụng ổn định từ trước năm 1993 là trái quy định pháp luật, làm thiệt hại quyền lợi và kinh tế của gia đình ông; ông yêu cầu được công nhận quyền sử dụng đất đối với phần diện tích đất nêu trên. Vì:

Phần diện tích đất ông Đào Kim Tùng khiếu nại có tục danh đất Rừng Dầu thuộc thửa đất số 828, tờ bản đồ số 25, diện tích 5.000m² tọa lạc tại thôn Hòa Nghĩa, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ có nguồn gốc là đất nông nghiệp thuộc thửa đất 828, tờ bản đồ số 25, tổng diện tích 56.338m² do HTX Nông nghiệp 3 Mỹ Hiệp khai hoang, sử dụng trước năm 1987, hiện nay do UBND xã Mỹ Hiệp quản lý, cho thuê bằng hình thức đấu giá để nhân dân sử dụng theo quy định tại khoản 2 Điều 74 Nghị định 181/2004NĐ-CP của Chính phủ. Hộ ông Đào Kim Tùng đã trúng đấu giá đối với phần diện tích đất nêu trên từ năm 2004 đến 2009; tuy nhiên, khi hết thời hạn sử dụng đất theo hợp đồng, ông Tùng vẫn không giao trả đất cho Nhà nước, tiếp tục lấn chiếm sử dụng trái phép phần diện tích đất này, cơ quan chức năng đã tiến hành xử lý vi phạm hành chính và cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông theo đúng quy định pháp luật. Mặt khác, hộ ông Đào Kim Tùng là hộ xã viên

Hợp tác xã Nông nghiệp 3 Mỹ Hiệp đã được UBND huyện Phù Mỹ cân đối, giao quyền sử dụng đất theo Nghị định 64/NĐ-CP của Chính phủ. Do đó, việc ông Đào Kim Tùng khiếu nại là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

Công nhận Quyết định số 1068/QĐ-UBND ngày 06/02/2013 của Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Đào Kim Tùng là đúng quy định của pháp luật.

Điều 2. Giao UBND huyện Phù Mỹ tổ chức công bố và giao Quyết định này đến ông Đào Kim Tùng trong thời hạn 07 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

Điều 3. Ông Đào Kim Tùng không đồng ý với Quyết định này, có quyền khởi kiện vụ án hành chính theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Đào Kim Tùng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ (b/c);
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Ban Tiếp công dân Trung ương (b/c);
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- UBNDTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh;
- Các Sở: TP, XD, TC, LĐTB&XH;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND huyện Phù Mỹ (2 bản);
- CVP, PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, HSVV-TD.H (35b)

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Thị Thu Hà