

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4019** /UBND-TH

Bình Định, ngày **30** tháng 9 năm 2013

V/v áp dụng chính sách tái  
định cư cho các hộ dân xóm  
đường bê tông và xóm bờ sông  
thuộc dự án Nhà máy xử lý  
nước thải CEPT

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Ban Quản lý dự án Vệ sinh môi trường thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại các Tờ trình số 1881/TTr-STNMT ngày 22/8/2013 và số 2172/TTr-STNMT ngày 23/9/2013 về việc áp dụng chính sách tái định cư cho các hộ dân xóm đường bê tông và xóm bờ sông thuộc dự án Nhà máy xử lý nước thải CEPT, dự án Vệ sinh môi trường thành phố Quy Nhơn; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý về chủ trương cho thực hiện xử lý giao đất ở tái định cư có thu tiền sử dụng đất đối với các hộ dân xóm đường bê tông và xóm bờ sông thuộc dự án Nhà máy xử lý nước thải CEPT như sau:

- Hộ bị thu hồi đất có nhà ở phải di chuyển chỗ ở nhưng không đủ điều kiện bồi thường về đất ở và không còn chỗ ở nào khác thì được giao 01 lô đất ở có thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường.

- Hộ có diện tích đất ở bị thu hồi đủ điều kiện bồi thường bằng hạn mức giao đất ở đến dưới 1,5 lần hạn mức giao đất ở và có từ 06 nhân khẩu trở lên thì được giao 02 lô đất tái định cư; nhưng tổng diện tích đất ở tái định cư được giao lớn hơn tổng diện tích đất ở được bồi thường không vượt quá 25m<sup>2</sup>. Phần diện tích đất ở được giao vượt nêu trên thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường.

- Giao thêm lô đất ở thứ 3 cho 06 hộ (Đỗ Hậu, Đỗ Văn Sương, Nguyễn Văn Nghĩa, Nguyễn Thị Thao, Hồ Thị Nghi và Trần Thanh Xuân ở khu vực 3, phường Nhơn Bình) có diện tích đất thu hồi cả thửa lớn hơn 400m<sup>2</sup> (trong đó có diện tích đất ở được bồi thường 200m<sup>2</sup>) và được UBND phường Nhơn Bình xác nhận có từ 03 cặp vợ chồng trở lên chung sống trong cùng thửa đất; tiền sử dụng đất các hộ phải nộp theo giá thị trường cho toàn bộ diện tích lô đất ở thứ 3 được giao thêm.

2. Giá đất ở thị trường để thu tiền sử dụng đất cho các đối tượng tại điểm 1 nêu trên; giao Sở Tài chính chủ trì đề xuất, báo cáo UBND tỉnh xem xét quyết định.

3. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư dự án Vệ sinh môi trường thành phố Quy Nhơn triển khai thực hiện.

Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- CVP, các PVP: NN, CN;
- Lưu: VT + K7, K14 (A.14b)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

