

Số: **402** /UBND-TD
V/v trả lời đơn của
bà Võ Thị Hoàng

Bình Định, ngày **03** tháng **02** năm 2016

Kính gửi: Bà Võ Thị Hoàng.
(Địa chỉ: Tổ 49, khu vực 9, phường Đồng Đa, TP. Quy Nhơn).

. UBND tỉnh nhận được đơn của bà Võ Thị Hoàng (chồng là ông Võ Ngọc Hưng), khiếu nại: Việc Nhà nước không giải quyết bồi thường, hỗ trợ và giao đất tái định cư cho hộ gia đình bà đối với phần diện tích 85m² đất có nhà ở thuộc thửa đất số 26, tờ bản đồ số 22 tại phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn do bà mua lại của vợ chồng ông Châu Minh Diệu, bà Phạm Thị Luyện (*cha mẹ của ông Châu Minh Thiên*) bằng giấy viết tay từ năm 2004 mà giải quyết bồi thường phần diện tích đất nêu trên cho hộ ông Châu Minh Thiên là không đúng quy định, liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ do giải phóng mặt bằng, thực hiện Dự án xây dựng Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh (Khu B3), phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn. Về việc này, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Việc bà Võ Thị Hoàng cho rằng diện tích 85m² đất có nhà ở thuộc thửa đất số 26, tờ bản đồ số 22 được tính bồi thường cho hộ ông Châu Minh Thiên là do bà mua lại của vợ chồng ông Châu Minh Diệu, bà Phạm Thị Luyện (*cha mẹ của ông Thiên*) bằng giấy viết tay từ năm 2004 nên phải tính bồi thường cho hộ gia đình bà là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Vì, theo xác nhận của UBND phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn về nguồn gốc đất như sau: “*Thửa đất số 26, tờ bản đồ số 22, diện tích 279,2m² đất, đứng tên chủ sử dụng là bà Phạm Thị Luyện (loại đất không có giấy tờ), bà Luyện tự ý tách một phần thửa đất với diện tích 118,02m² đất cho con là ông Châu Minh Thiên xây dựng nhà ở vào năm 2003, sử dụng đến thời điểm thực hiện dự án. Đề nghị điều chỉnh tên trong hồ sơ bồi thường từ bà Võ Thị Hoàng thành vợ chồng ông Châu Minh Thiên, không thống nhất việc gia đình tự ý chia tách thửa đất*”; mặt khác, do việc bà Võ Thị Hoàng mua lại phần diện tích 85m² đất của vợ chồng ông Châu Minh Diệu, bà Phạm Thị Luyện vào năm 2004 nhưng không làm hồ sơ, thủ tục tách thửa, chuyển đổi tên chủ sử dụng đất theo quy định và qua xác minh thực tế ngôi nhà trên do 02 hộ ông Châu Minh Thiên và hộ bà Võ Thị Hoàng sử dụng chung. Do đó, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án đã xác lập hồ sơ bồi thường đứng tên vợ chồng ông Châu Minh Thiên, bà Võ Thị Ngọc Huệ là phù hợp với quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho bà rõ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Ban GPMB tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- CVP. UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, K7, TTTH, HSVV-TD, L (15b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng