

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **4070** /UBND-KTN
V/v giải quyết vướng mắc san lấp
khu đất lấn biển xây dựng ga cáp
treo qua khu du lịch Hải Giang

Bình Định, ngày **03** tháng **10** năm 2013

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Cảng vụ Hàng hải Quy Nhơn;
- Công ty TNHH MTV Vinpearl.
- Tập đoàn Phúc Lộc.

Ngày 01/10/2013, UBND tỉnh chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc trong việc san lấp mặt bằng khu đất lấn biển Mũi Tấn để xây dựng ga cáp treo qua khu du lịch Hải Giang và các công trình phục vụ dự án. Tham dự cuộc họp có lãnh đạo các sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh, lãnh đạo UBND thành phố Quy Nhơn và lãnh đạo Cảng vụ Hàng hải Quy Nhơn. Qua nghe ý kiến của đại biểu dự họp; để đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Để sớm hoàn tất các thủ tục liên quan đến dự án đầu tư của Công ty, thuận tiện trong liên hệ với các cơ quan chức năng của tỉnh giải quyết các vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện dự án, đề nghị Công ty TNHH MTV Vinpearl thành lập Ban Quản lý dự án công trình tại thành phố Quy Nhơn và cử người có thẩm quyền để trực tiếp làm việc với các cơ quan chức năng của tỉnh để giải quyết, xử lý công việc suốt trong quá trình triển khai dự án.

2. Trong khi chờ hoàn tất thủ tục đầu tư theo quy định, đồng ý cho Công ty TNHH MTV Vinpearl triển khai san lấp một phần của khu đất lấn biển Mũi Tấn để xây dựng ga cáp treo qua khu du lịch Hải Giang và các công trình phục vụ dự án. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Quy Nhơn và Cảng vụ Hàng hải Quy Nhơn xác định mốc giới khu vực cho phép san lấp, đảm bảo không ảnh hưởng đến dòng chảy, luồng tàu ra vào Cảng Quy Nhơn và các công trình hạ tầng liên quan.

3. Chậm nhất đến ngày 30 tháng 11 năm 2013, Công ty TNHH MTV Vinpearl phải hoàn thành việc lập dự án đầu tư, lập quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500; lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án trình UBND tỉnh phê duyệt.

3. Đề nghị Công ty TNHH MTV Vinpearl làm việc với Xí nghiệp Bảo đảm an toàn Hàng hải 201 để giải quyết các vấn đề liên quan, đảm bảo hoạt động bình

thường các trụ Hải đăng trong quá trình san lấp khu đất lấn biển Mũi Tấn để xây dựng ga cáp treo qua khu du lịch Hải Giang và các công trình phục vụ dự án.

4. Về đất san lấp phục cho dự án, đồng ý cho lấy đất tại khu vực Đèo Sơn, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, UBND thành phố Quy Nhơn, Tập đoàn Phúc Lộc thống nhất xác định khu vực lấy đất.

5. Giao trách nhiệm các cơ quan của tỉnh chịu trách nhiệm giải quyết các công việc thuộc chức năng quản lý nhà nước như sau:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm hướng dẫn chủ đầu tư về thủ tục đầu tư;

- Sở Xây dựng chịu trách nhiệm hướng dẫn chủ đầu tư về công tác quy hoạch và thủ tục xây dựng;

- Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm hướng dẫn chủ đầu tư về thủ tục về đất đai và lập, trình phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án;

- UBND thành phố Quy Nhơn tạo điều kiện cho chủ đầu tư triển khai dự án thuận lợi và giải quyết các vấn đề liên quan đến giải phóng mặt bằng, đấu nối hệ thống thoát nước ra biển ở khu vực san lấp.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy;
- Ct và các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT, K1, K4, K5, K14(T21b);

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng