

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4106**/UBND-TH
V/v xử lý vướng mắc trong
công tác GPMB dự án xây
dựng mở rộng Quốc lộ 1 trên
địa bàn tỉnh Bình Định

Bình Định, ngày **04** tháng 10 năm 2013

Kính gửi: Bộ Giao thông vận tải

Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định, nhận được văn bản số 9541/BGTVT-CQLXD ngày 12/9/2013 của Bộ Giao thông vận tải về việc di dời đường ống cấp nước D600 và các công trình hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi mặt bằng triển khai các dự án BOT mở rộng Quốc lộ 1 trên địa bàn tỉnh Bình Định. Theo đó, ngày 24/9/2013 UBND tỉnh Bình Định tổ chức buổi làm việc với Ban Quản lý dự án 2, các sở, ngành, địa phương và đơn vị liên quan có các công trình hạ tầng kỹ thuật phải di dời để bàn thống nhất phương án triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB của dự án; tuy nhiên trong quá trình thực hiện đang gặp một số vướng mắc vượt quá thẩm quyền, xin kiến nghị Bộ Giao thông vận tải xem xét giải quyết, cụ thể như sau:

1. Về di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật:

Theo quy định tại Điều 13 Thông tư số 39/2011/TT-BGTVT ngày 18/5/2011 của Bộ Giao thông vận tải (gọi tắt là Thông tư 39) hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 11/2010/NĐ-CP ngày 24/2/2010 của Chính phủ (gọi tắt là Nghị định 11), thì các đơn vị chủ đầu tư xây dựng các công trình công cộng (điện, nước, viễn thông...) dọc Quốc lộ 1 phải tự bỏ kinh phí để thực hiện di dời. Tuy nhiên, hầu hết các công trình hạ tầng kỹ thuật đều đầu tư xây dựng hoàn thành trước ngày Nghị định 11 và Thông tư 39 có hiệu lực thi hành; mặt khác theo quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất tại Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 và Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ thì các công trình này thuộc diện được bồi thường, mức bồi thường bằng giá trị xây dựng mới của công trình có tiêu chuẩn kỹ thuật cùng cấp theo tiêu chuẩn kỹ thuật do Bộ quản lý chuyên ngành ban hành.

Các công trình công cộng nêu trên đang được khai thác sử dụng; đối với công trình điện trước đây một số dự án được ngành điện đầu tư, một số dự án do địa phương tự bỏ ngân sách đầu tư, sau đó bàn giao lại cho ngành điện quản lý sử dụng; đối với hệ thống Viễn thông mạng nội tỉnh và mạng liên tỉnh (VTN), là tài sản do Tập đoàn Điện lực và Bưu chính viễn thông quản lý đầu tư, các đơn vị trên địa bàn tỉnh chỉ có nhiệm vụ quản lý và khai thác; còn đối với dự án cấp nước, Công ty TNHH MTV cấp thoát nước Bình Định đầu tư dự án cấp nước sạch phục vụ cho thành phố Quy Nhơn (đường ống D600) và dự án cấp nước sạch cho 09 huyện và thị trấn, đơn vị phải tự vay vốn của Ngân hàng Thế giới để thực hiện mới hoàn thành đưa vào khai thác vận hành, đến nay đơn vị đang gặp phải áp lực trả nợ vay rất lớn. Nếu không được bồi thường thì các đơn vị sẽ không có kinh phí để thực hiện di dời và đầu tư lại các công trình này phục vụ cho an sinh xã hội.

Kinh phí đi dòi các công trình công cộng nêu trên khá lớn với hàng trăm tỷ đồng cho mỗi đơn vị, trong khi đó Bình Định là tỉnh thuộc diện được Trung ương cấp bổ sung ngân sách hàng năm, vì vậy tỉnh không có kinh phí để hỗ trợ cho việc đi dòi các công trình này.

Từ thực tế nêu trên, kính đề nghị Bộ Giao thông vận tải đồng ý chủ trương cho bồi thường và bố trí nguồn vốn để chi trả để các chủ đầu tư đi dòi các công trình hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án nâng cấp mở rộng Quốc lộ 1 trên địa bàn tỉnh Bình Định.

2. Về bàn giao cọc mốc GPMB:

Qua kiểm tra hồ sơ thiết kế cắm cọc GPMB, đối với các đoạn thông thường chỉ giới GPMB cắm cách chân ta luy nền đường ra mỗi bên là 2m, hầu hết đối với các đoạn qua khu dân cư, mặt cắt ngang theo hồ sơ thiết kế cắm cọc GPMB chỉ đủ trong phạm vi xây dựng nền và mặt đường, đơn vị Tư vấn thiết kế không tính toán mặt bằng phạm vi đất dành cho người đi bộ (áp dụng tại Điều 14 Nghị định 11/2010/NĐ-CP) để kết hợp tận dụng di chuyển các công trình công cộng phục vụ cho an sinh xã hội như điện, nước, cáp quang nằm trong phạm vi này.

Hiện nay việc điều chỉnh hồ sơ thiết kế chưa được hoàn thành (kể cả dự án đoạn Km1153 - Km1212+400 sử dụng từ nguồn vốn trái phiếu Chính phủ), do đó chưa hoàn thành việc bàn giao cọc mốc GPMB trên toàn tuyến; mặt khác chỉ giới GPMB trước đây bàn giao bằng cọc gỗ có sự khác biệt khi bàn giao bằng cọc bê tông (hầu hết đều làm tăng diện tích thu hồi đất) làm ảnh hưởng kéo dài tiến độ GPMB và gây ảnh hưởng xấu trong dư luận của nhân dân.

Để giải quyết vướng mắc, sớm bàn giao chính thức chính xác chỉ giới GPMB; kính đề nghị Bộ Giao thông vận tải chỉ đạo cơ quan quản lý chuyên ngành, Ban Quản lý dự án 2, đơn vị tư vấn thiết kế và các đơn vị có liên quan sớm hoàn thành hồ sơ điều chỉnh thiết kế và bàn giao cọc mốc GPMB (sau khi điều chỉnh) cho Sở Giao thông vận tải Bình Định trước ngày 15/10/2013 để kịp triển khai công tác bồi thường GPMB theo quy định.

Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định kính đề nghị Bộ Giao thông vận tải sớm có ý kiến chỉ đạo, giải quyết. / *Đu*

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP Chính phủ (b/c);
- Bộ TN&MT (b/c);
- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- Các Sở GTVT, TNMT;
- Ban Quản lý dự án 2;
- 02 nhà đầu tư BOT;
- CVP, các PVP: NN, CN;
- Lưu: VT + K7, K19 (A.16b) *Đu*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng