

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~4179~~ /UBND - TD
V/v trả lời đơn của bà
Nguyễn Thị Thu Nguyệt

Bình Định, ngày 22 tháng 9 năm 2014

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Thu Nguyệt
(Địa chỉ: 104/2 đường Võ Thị Sáu, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh).

UBND tỉnh nhận được đơn của bà Nguyễn Thị Thu Nguyệt, khiếu nại: Đòi lại ngôi nhà số 56 đường Trần Cao Vân, thành phố Quy Nhơn có nguồn gốc của gia đình Bà cho Nhà nước mượn năm 1977; Việc này, trên cơ sở kiểm tra, báo cáo của cơ quan chức năng, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

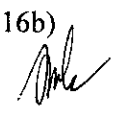
Ngôi nhà số 56 đường Trần Cao Vân, thành phố Quy Nhơn nguyên trước năm 1975 là của vợ, chồng ông Nguyễn Hữu Kiêm và bà Lê Thị Bích Hà (là cha, mẹ của Bà). Năm 1977, bà Lê Thị Bích Hà cho Phòng quản lý nhà đất tỉnh Nghĩa Bình mượn ngôi nhà số 56 Trần Cao Vân, thành phố Quy Nhơn trong thời hạn 1 năm; sau đó Nhà nước bố trí ngôi nhà nêu trên cho bà Nguyễn Hồng Nga là Chuyên viên Ủy ban Bảo vệ Bà mẹ và trẻ em tỉnh sử dụng. Ngày 30/6/1994, UBND tỉnh Bình Định ban hành Quyết định số 2375/QĐ-UB quản lý ngôi nhà số 56 Trần Cao Vân, thành phố Quy Nhơn theo diện vắng chủ và Quyết định số 2700/QĐ-UB về việc bán hoá giá nhà cho gia đình bà Nguyễn Hồng Nga; ngày 28/12/1994, UBND tỉnh cấp Sổ Chứng nhận quyền sở hữu nhà đối với ngôi nhà số 56 đường Trần Cao Vân, thành phố Quy Nhơn cho bà Nga. Năm 1997, bà Nguyễn Hồng Nga bán ngôi nhà này cho gia đình ông Nguyễn Chí Miên.

Căn cứ Quyết định 297/CT ngày 02/10/1991 của Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng (nay là Thủ tướng Chính Phủ) và Thông tư 383/BXD-ĐT ngày 05/10/1991 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thi hành Quyết định 297/CT; Nghị quyết số 23/2003/QH11 ngày 26/11/2003 của Quốc hội về nhà đất do Nhà nước quản lý, bố trí sử dụng trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa, thì việc bà Nguyễn Thị Thu Nguyệt khiếu nại đòi lại ngôi nhà số 56 đường Trần Cao Vân, thành phố Quy Nhơn là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

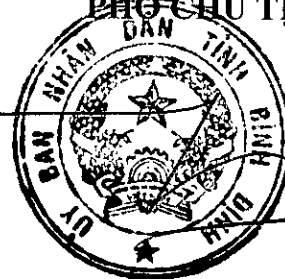
Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho Bà được rõ./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- CVP, PVP-TD;
- PTD&XLĐT;
- Lưu: VT, K14, HSVV-TD, H. (16b)



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Đông Hải