

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng
Công trình: Xây dựng trụ sở Tỉnh đoàn Bình Định**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003, Luật Đấu thầu ngày 29/11/2005 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của các luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009;

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ về Quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Xét Báo cáo kết quả thẩm định số 537/BC-SKHĐT ngày 05/12/2014 của Sở Kế hoạch và Đầu tư,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình với các nội dung chủ yếu như sau:

- 1. Tên công trình: Xây dựng trụ sở Tỉnh đoàn Bình Định.**
- 2. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật điều chỉnh, bổ sung:**
Công ty TNHH Tư vấn thiết kế và xây dựng Huy Hoàng - tỉnh Bình Định.
- 3. Nội dung điều chỉnh, bổ sung Báo cáo kinh tế - kỹ thuật:**
 - 3.1. Nội dung và quy mô đầu tư bổ sung. Cụ thể:**

- Cổng ngõ chính: Kết cấu khung bê tông cốt thép chịu lực; móng, trụ, dầm, sàn bằng bê tông cốt thép đá 1x2 mác 200 đổ tại chỗ; trụ xây gạch, sơn giả đá, mái dán ngói; lắp đặt đèn chiếu sáng. Cửa cổng xếp bằng inox, đóng mở bằng động cơ điện chạy trên đường ray.

- Nhà bảo vệ: Quy mô 01 tầng, diện tích sàn xây dựng 8,64m². Kết cấu móng, trụ, dầm, sàn bằng bê tông cốt thép đá 1x2 mác 200 đổ tại chỗ; móng tường xây đá chẻ 15x20x25 vữa xi măng mác 50; tường xây gạch vữa xi măng mác 50; trát tường, cột, dầm, sàn, sân bằng vữa xi măng mác 75; nền lát gạch granite 400x400mm; hệ thống cửa nhựa lõi thép, kính dày 5mm; toàn bộ nhà bả matít và sơn 01 nước lót, 02 nước phủ. Thi công lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng.

- Nhà để xe: Diện tích sàn xây dựng 148,20m², bố trí nhà để xe ô tô (02 phòng), phần còn lại bố trí nhà để xe mô tô. Kết cấu hệ thống khung sắt ống, xà gồ thép C10x50x10x1,5mm và mái lợp tôn dày 0,42mm; chân trụ liên kết với nhà để xe mô tô dùng kết cấu móng, trụ, dầm, sân bằng bê tông cốt thép đá 1x2 mác 200; móng tường xây đá chẻ 15x20x25 vữa xi măng mác 50; tường xây gạch vữa xi măng mác 50; toàn bộ nhà bả matít và sơn 01 nước lót, 02 nước phủ. Nền sàn đổ bê tông xi măng mác 200 đá 2x4, dày 100mm phía trên láng vữa xi măng.

- Sân đường nội bộ: Tổng diện tích xây dựng 2.000m². Kết cấu chủ yếu đổ bê tông xi măng đá 2x4 mác 200, chiều dày 10cm và lắp đặt tấm đan bê tông xi măng, kích thước 500x500mm.

- Bể nước ngầm chữa cháy: Dung tích chứa 55,00m³. Kết cấu tường xây gạch đặc vữa xi măng mác 75; nắp và đáy bể bằng bê tông cốt thép đá 1x2 mác 200 đổ tại chỗ.

- Hệ thống hồ ga, mương thoát nước: Xây dựng hệ thống hồ ga, mương thoát nước xung quanh sân đường nội bộ trong khuôn viên trụ sở; kết cấu bằng đá chẻ xây vữa xi măng mác 75 và lắp đặt đan bê tông cốt thép đá 1x2 mác 200, chiều dày 06cm (những đoạn qua đường dày 08cm).

- Cột cờ: Chiều cao 7,00m. Kết cấu bằng ống inox D90mm và D60mm, liên kết với móng trụ bê tông cốt thép đá 1x2 mác 200 đổ tại chỗ; chân đế cột cờ xây hình tròn bằng gạch đặc vữa xi măng mác 75, ốp đá granite hoàn thiện.

3.2. Tổng mức đầu tư điều chỉnh, bổ sung:

- Theo giá trị tổng mức đầu tư phê duyệt tại Quyết định số 245/QĐ-SKHĐT ngày 27/9/2013 của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư.

- Theo nội dung và quy mô đầu tư bổ sung tại mục 3.1 nêu trên.

Tổng mức đầu tư sau khi điều chỉnh, bổ sung: 11.840.489.000 đồng.

(Mười một tỷ, tám trăm bốn mươi triệu, bốn trăm tám mươi chín nghìn đồng).

Đơn vị tính: đồng.

S TT	Cơ cấu nội dung chi phí	Tổng mức đầu tư phê duyệt tại Quyết định số 245/QĐ-SKHĐT ngày 27/9/2013 của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư	Kinh phí các hạng mục bổ sung tại mục 3.1 nêu trên	Tổng mức đầu tư đề nghị phê duyet điều chỉnh, bổ sung
1	Chi phí xây dựng	8.265.590.000	1.521.485.000	9.787.075.000
2	Chi phí thiết bị	295.601.000	0	295.601.000
3	Chi phí quản lý DA	214.019.000	34.566.000	248.585.000
4	Chi phí tư vấn ĐTXD	650.885.000	101.284.000	752.169.000
5	Chi phí khác	86.365.000	26.671.000	113.036.000
6	Chi phí dự phòng	475.623.000	168.400.000	644.023.000
Tổng cộng		9.988.083.000	1.852.406.000	11.840.489.000

4. Nội dung khác: Các nội dung khác của Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình không điều chỉnh, bổ sung trong Báo cáo thẩm định này thực hiện theo Quyết định số 245/QĐ-SKHĐT ngày 27/9/2013 của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Điều 2. Chủ đầu tư (Tỉnh đoàn Bình Định) có trách nhiệm tổ chức thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý dự án, chi phí đầu tư xây dựng công trình và thường xuyên báo cáo tình hình thực hiện đầu tư xây dựng công trình nêu trên cho các cơ quan liên quan để theo dõi, tổng hợp và báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Bí thư Tỉnh đoàn Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này kể từ ngày ký. *./.*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPVX;
- Lưu: VT, K1, K20 (15b). *Bm*



Ngô Đông Hải