

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4256** /UBND - TD
V/v giải quyết khiếu nại của
ông Dương Văn Giới.

Bình Định, ngày **07** tháng **9** năm 2015

Kính gửi: **Ông Dương Văn Giới**
Địa chỉ: Tổ 47, khu vực 9, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn.

UBND tỉnh nhận được đơn của ông Dương Văn Giới (Địa chỉ: Tổ 47, khu vực 9, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi phần diện tích nhà, đất của ông tọa lạc tại phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn để xây dựng khu tái định cư phục vụ dự án Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn nhưng không giải quyết bồi thường, hỗ trợ về đất ở, nhà cửa, vật kiến trúc và tái định cư theo quy định. Về việc này, Chủ tịch UBND tỉnh đã giao Thanh tra tỉnh phối hợp với Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tỉnh kiểm tra, đề xuất xử lý theo quy định. Theo đó, Chủ tịch UBND tỉnh trả lời như sau:

Phần diện tích đất Nhà nước thu hồi của ông Dương Văn Giới gồm 02 vị trí thuộc một phần các thửa đất số 09, 12 và 13, tờ bản đồ số 24, loại đất NTTS, đất hoang và một phần đất bờ sông Hà Thanh tọa lạc tại phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn. Sau năm 1997 đến trước ngày 01/7/2014, ông Dương Văn Giới tự ý đổ đất, tạo mặt bằng sử dụng đất trái mục đích, không được cơ quan có thẩm quyền cho phép. Sau ngày 01/7/2004, ông Dương Văn Giới xây dựng nhà tạm (hiện trạng nhà không có người ở, không điện, nước). Qua kết quả kiểm kê, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư của tỉnh đã tính toán bồi thường, hỗ trợ về đất nông nghiệp, cây cối trên đất, hỗ trợ đẩy nhanh tiến độ; không xem xét bồi thường, hỗ trợ về đất ở, nhà cửa, vật kiến trúc và tái định cư cho ông là đúng theo quy định pháp luật và chính sách của UBND tỉnh áp dụng cho Dự án tại thời điểm. Do đó, việc ông Dương Văn Giới khiếu nại nêu trên là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu ông Dương Văn Giới khẩn trương nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và giao trả mặt bằng để đảm bảo tiến độ của Dự án. Nếu ông Dương Văn Giới không chấp hành, giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với các cơ quan chức năng có liên quan, lập đầy đủ hồ sơ, thủ tục pháp lý và tổ chức cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Dương Văn Giới theo đúng quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho ông Dương Văn Giới biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh;
- Ban Quản lý GPMB & PTQĐ tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- CVP, PVP-TD;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD, H (16b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Đông Hải