

Số: 4257 /UBND - TD
V/v giải quyết khiếu nại của
ông Dương Công Dũng.

Bình Định, ngày 07 tháng 9 năm 2015

Kính gửi: **Ông Dương Công Dũng**
Địa chỉ: Tổ 46, khu vực 9, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn.

UBND tỉnh nhận được đơn của ông Dương Công Dũng (Địa chỉ: Tổ 46, khu vực 9, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi phần diện tích nhà, đất của ông tọa lạc tại phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn để xây dựng khu tái định cư phục vụ dự án Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn nhưng không giải quyết bồi thường, hỗ trợ về đất ở, nhà cửa, vật kiến trúc và tái định cư theo quy định. Về việc này, Chủ tịch UBND tỉnh đã giao Thanh tra tỉnh phối hợp với Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tỉnh kiểm tra, đề xuất xử lý theo quy định. Theo đó, Chủ tịch UBND tỉnh trả lời như sau:

Phần diện tích đất Nhà nước thu hồi của ông Dương Công Dũng tọa lạc tại phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn có nguồn gốc là đất nền muối (thửa đất số 13, tờ bản đồ 24) do ông Dương Văn Giới và ông Dương Văn Hết sử dụng, chưa được công nhận quyền sử dụng đất, sau năm 1997 hai ông cho ông Dương Công Dũng một phần diện tích đất nêu trên để sử dụng; đồng thời, ông Dũng tự ý coi nói, đổ đất tạo mặt bằng trên đất TNTS tại thửa đất số 9, tờ bản đồ 24. Sau ngày 01/7/2004 ông Dương Công Dũng xây dựng 02 ngôi nhà trên phần diện tích đất này (trong đó 01 ngôi nhà bị cơ quan có thẩm quyền xử lý vi phạm hành chính, 01 ngôi nhà không có người ở, không điện, nước và công trình phụ). Qua kết quả kiểm kê, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư của tỉnh đã tính toán bồi thường, hỗ trợ về đất nông nghiệp cho ông Dương Công Dũng; không xem xét bồi thường, hỗ trợ về đất ở, nhà cửa, vật kiến trúc và tái định cư cho ông là đúng theo quy định pháp luật và chính sách của UBND tỉnh áp dụng cho Dự án tại thời điểm. Do đó, việc ông Dương Công Dũng khiếu nại là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu ông Dương Công Dũng khẩn trương nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và giao trả mặt bằng để đảm bảo tiến độ của Dự án. Nếu ông Dương Công Dũng không chấp hành, giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với các cơ quan chức năng có liên quan, lập đầy đủ hồ sơ, thủ tục pháp lý và tổ chức cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Dương Văn Giới theo đúng quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho ông Dương Công Dũng biết, thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh;
- Ban Quản lý GPMB & PTQĐ tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- CVP, PVP-TD;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD, H (16b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Đông Hải