

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4259** /UBND - TD
V/v giải quyết khiếu nại của
ông Phan Hiếu Hưng.

Bình Định, ngày **07** tháng **9** năm 2015

Kính gửi: **Ông Phan Hiếu Hưng (vợ Trần Thị Thu Dân)**
Địa chỉ: Tổ 48, khu vực 9, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn.

UBND tỉnh nhận được đơn của ông Phan Hiếu Hưng (Địa chỉ: Tổ 48, khu vực 9, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi phần diện tích nhà, đất của ông tọa lạc tại phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn để xây dựng khu tái định cư phục vụ dự án Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn nhưng không giải quyết bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định. Về việc này, Chủ tịch UBND tỉnh đã giao Thanh tra tỉnh phối hợp với Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tỉnh kiểm tra, đề xuất xử lý theo quy định. Theo đó, Chủ tịch UBND tỉnh trả lời như sau:

Phần diện tích đất Nhà nước thu hồi của ông Phan Hiếu Hưng thuộc một phần thửa đất số 09, tờ bản đồ số 24, loại đất NTTS thuộc bờ xác Miếu do 14 hộ dân quản lý, sử dụng. Sau năm 2009, ông Lê Văn Hiền tự ý lấn chiếm đồ đất, tạo mặt bằng và chuyển nhượng lại cho vợ chồng ông Phan Hiếu Hưng, bà Trần Thị Thu Dân không được cơ quan có thẩm quyền cho phép. Ông Phan Hiếu Hưng xây dựng nhà nhưng không sử dụng (nhà không có công trình phụ, không điện, nước và nội thất bên trong). Qua kết quả kiểm kê, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư của tỉnh không xem xét bồi thường, hỗ trợ về đất, nhà cửa, vật kiến trúc và tái định cư cho ông Phan Hiếu Hưng là đúng theo quy định pháp luật và chính sách của UBND tỉnh áp dụng cho Dự án tại thời điểm. Do đó, việc ông Phan Hiếu Hưng khiếu nại nêu trên là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu ông Phan Hiếu Hưng khẩn trương giao trả mặt bằng để đảm bảo tiến độ của Dự án. Nếu ông Phan Hiếu Hưng không chấp hành, giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với các cơ quan chức năng có liên quan, lập đầy đủ hồ sơ, thủ tục pháp lý và tổ chức cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Phan Hiếu Hưng theo đúng quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho ông Phan Hiếu Hưng biết, thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh;
- Ban Quản lý GPMB & PTQĐ tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- CVP, PVP-TD;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD, H (16b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Đông Hải