

QUYẾT ĐỊNH

V/v giải quyết khiếu nại của ông Bùi Ngọc Ân
(Địa chỉ: Thôn Thạch Long, xã Ân Tường Đông, huyện Hoài Ân)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11/11/2011;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1364/ STNMT-TTRA ngày 10/12/2014;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giải quyết khiếu nại của ông Bùi Ngọc Ân trú Thôn Thạch Long, xã Ân Tường Đông, huyện Hoài Ân như sau:

1. Không công nhận nội dung đơn khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi 21.000m² đất của hộ gia đình Ông giao cho Lâm trường An Sơn sử dụng trồng dừa, nhưng bồi thường, hỗ trợ cây cối, hoa màu, giếng nước không thỏa đáng.

Vì, phần diện tích nêu trên thuộc lô a, b, khoảnh 1, tiểu khu 148, thôn Lộc Giang, xã Ân Tường Đông nguyên trước đây là đất dự phòng do UBND xã quản lý, giao khoán cho các hộ gia đình ở địa phương sử dụng trồng cây ăn quả và cây công nghiệp (trong đó có hộ gia đình Ông) cho đến khi Nhà nước thu hồi, giao cho Lâm trường An Sơn sử dụng trồng dừa. Theo biên bản kiểm tra thu hồi đất ngày 20/9/2001, phần diện tích đất này gia đình Ông bỏ hoang, không canh tác. Do đó, UBND huyện Hoài Ân đã tính toán bồi thường chi phí đầu tư vào đất cho hộ gia đình Ông tại Quyết định số 14/QĐ-CTUBND ngày 09/01/2012 là đúng quy định pháp luật.

Việc ông Bùi Ngọc Ân khiếu nại yêu cầu giao diện tích đất 21.000m² đất cho ông sử dụng là không có cơ sở. Vì, đối với quỹ đất công ích của xã sử dụng vào mục đích nông nghiệp phải thông qua đấu giá để cho thuê, thời hạn UBND

cấp xã cho thuê mỗi lần không quá 5 năm và người thuê đất phải là hộ gia đình, cá nhân sinh sống tại địa phương, gia đình ông Ân đã chuyển vào xã Tam Phước, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu sinh sống từ năm 2005 cho đến nay, không còn ở địa phương.

2. Công nhận Quyết định số 959/QĐ-UBND ngày 25/6/2014 của Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân giải quyết khiếu nại đối với ông Bùi Ngọc Ân là đúng quy định của pháp luật.

3. Giao UBND huyện Hoài Ân chỉ đạo UBND xã Ân Tường Đông tính toán, bồi thường 100 cây cà phê cho ông Bùi Ngọc Ân theo quy định.

Điều 2. Giao UBND huyện Hoài Ân tổ chức công bố và giao Quyết định này đến ông Bùi Ngọc Ân trong thời hạn 07 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

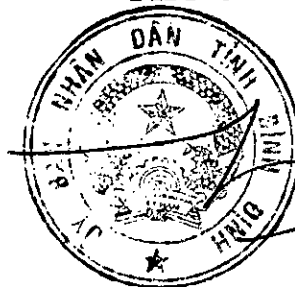
Điều 3. Ông Bùi Ngọc Ân không đồng ý với Quyết định này, có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Bùi Ngọc Ân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *galt*

Nơi nhận

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ;
- Văn phòng Chủ tịch Nước;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Trụ sở Tiếp công dân TW Đảng và Nhà nước;
- TT.Tỉnh ủy;
- TT.HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- UBNDTTQVN tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND huyện Hoài Ân;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- Phòng TD&XLĐT;
- Lưu: VT, K7, TTTH, HSVV-TD, V (27b). *Đan*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Đông Hải