

Số: ~~4425~~ ⁴⁴²⁵ QĐ-UBND

Bình Định, ngày 04 tháng 12 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao tài sản nhà nước cho Phòng Công chứng số 3
trực thuộc Sở Tư pháp quản lý theo cơ chế giao vốn cho doanh nghiệp**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản nhà nước ngày 03/6/2008;
Căn cứ Nghị định số 52/2009/NĐ-CP ngày 03/6/2009 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản nhà nước;

Căn cứ Thông tư số 245/2009/TT-BTC ngày 31/12/2009 của Bộ Tài chính quy định thực hiện một số nội dung của Nghị định số 52/2009/NĐ-CP ngày 03/6/2009 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 04/2016/NĐ-CP ngày 06/01/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 52/2009/NĐ-CP ngày 03/6/2009 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước;

Căn cứ Thông tư 23/2016/TT-BTC ngày 16/02/2016 của Bộ Tài chính về hướng dẫn một số nội dung về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước tại đơn vị sự nghiệp công lập;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 4197/TTr-STC ngày 24/11/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao tài sản nhà nước cho Phòng Công chứng số 3 trực thuộc Sở Tư pháp quản lý theo cơ chế giao vốn cho doanh nghiệp với các nội dung cụ thể như sau:

1. Tổng giá trị tài sản xác định lại giao cho đơn vị quản lý theo cơ chế giao vốn cho doanh nghiệp:

Thời điểm giao vốn: 30/6/2016

Tổng giá trị tài sản tại thời điểm 30/6/2016 được xác định, đánh giá lại để giao cho đơn vị: **2.882.906.016 đồng** (Hai tỷ, tám trăm tám mươi hai triệu, chín trăm lẻ sáu nghìn, mười sáu đồng).

Trong đó, gồm:

a) Về đất



Địa chỉ: Tổ 3, khu vực 1, phường Trần Quang Diệu, TP.Quy Nhơn.

- Nguyên giá theo SSKT: 2.133.172.800 đồng
- Giá trị còn lại theo SSKT thời điểm 30/6/2016: 2.133.172.800 đồng
- Giá trị tài sản xác định để giao vốn: 2.133.172.800 đồng

(Có Mẫu số 01-DM/ĐVSN chi tiết kèm theo Tờ trình số 4197/TTr-STC ngày 24/11/2016 của Sở Tài chính)

• **Nguồn gốc đất:**

- Cơ quan giao đất: UBND tỉnh Bình Định
- Quyết định số: 820/QĐ-UBND ngày 06/12/2005 về việc giao đất cho Sở Tư pháp để xây dựng trụ sở làm việc Phòng Công chứng số 3 tại phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AD789062 ngày 13/3/2006
- Diện tích khuôn viên đất được giao: 482,4m².
- Giá trị theo sổ kế toán: 2.133.172.800 đồng.
- Giá trị quyền sử dụng đất giao cho đơn vị: 2.133.172.800 đồng.

• **Hiện trạng đất khi giao:**

- Diện tích khuôn viên đất: 482,4m².
- Diện tích đất giao cho đơn vị theo quyết định của cấp có thẩm quyền: 482,4m².
- Các đặc điểm riêng về khuôn viên đất cần lưu ý: có trụ sở làm việc trên đất.

• **Các hồ sơ khác về đất:**

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AD789062 ngày 13/3/2006
- Quyết định số 820/QĐ-UBND ngày 06/12/2005 về việc giao đất cho Sở Tư pháp để xây dựng trụ sở làm việc Phòng Công chứng số 3 tại phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn.

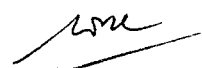
b) Về nhà cửa, vật kiến trúc:

Tổng số ngôi nhà: 01 cái

- Địa chỉ: Tổ 3, khu vực 1, phường Trần Quang Diệu, TP.Quy Nhơn.
- Nguyên giá theo sổ kế toán: 1.399.378.000 đồng
- Giá trị còn lại theo SSKT thời điểm 30/6/2016: 606.397.133 đồng
- Giá trị xác định để giao vốn: 606.397.133 đồng

(Có mẫu 01-DM/ĐVSN chi tiết kèm theo Tờ trình số 4197/TTr-STC ngày 24/11/2016 của Sở Tài chính)

c) Về tài sản là phương tiện, trang thiết bị và tài sản khác



• **Danh mục tài sản khác:**

- Nguyên giá theo SSKT: 248.331.500 đồng
- Giá trị còn lại theo SSKT thời điểm 30/6/2016: 124.386.200 đồng
- Giá trị tài sản xác định để giao vốn: 132.968.200 đồng

(Có mẫu số 03-DM/ĐVSN chi tiết kèm theo Tờ trình số 4197/TTr-STC ngày 24/11/2016 của Sở Tài chính)

• **Danh mục công cụ, dụng cụ:**

- Giá trị công cụ, dụng cụ theo SSKT: 103.678.830 đồng
- Giá trị đánh giá lại là: 10.367.883 đồng

(Có danh mục chi tiết kèm theo Tờ trình số 4197/TTr-STC ngày 24/11/2016 của Sở Tài chính)

2. Tổng giá trị tài sản không thực hiện giao cho đơn vị theo cơ chế giao vốn cho doanh nghiệp:

Tài sản cố định là máy móc thiết bị đề nghị thanh lý:

- Nguyên giá theo SSKT: 101.481.200 đồng
- Giá trị còn lại theo SSKT thời điểm 30/6/2016: 0 đồng
- Giá trị đánh giá lại là: 0 đồng
- Hiện trạng tài sản: hết giá trị hao mòn, hư hỏng, không còn khả năng sử dụng.

(Có mẫu số 05 chi tiết kèm theo Tờ trình số 4197/TTr-STC ngày 24/11/2016 của Sở Tài chính)

Đối với tài sản cố định đề nghị thanh lý, đơn vị tổ chức thực hiện thanh lý theo quy định.

Điều 2. Giao Sở Tư pháp chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các cơ quan có liên quan hướng dẫn Phòng Công chứng số 3 thực hiện thủ tục nhận bàn giao, đăng ký tài sản, thực hiện thanh lý tài sản và báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản được giao theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tư pháp; Giám đốc Phòng Công chứng số 3 và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT Phan Cao Thắng;
- PVPNN;
- Lưu: VT, K2, K7



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng