

Số: **4426**/UBND-KTN

Bình Định, ngày **07** tháng 10 năm 2014

V/v giải quyết các vấn đề liên quan
đến các dự án trong Khu Đô thị -
Du lịch - Văn hóa - Thể thao hồ
Phú Hòa và Khu Đô thị mới Long
Vân - Long Mỹ.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Ban QLDA các công trình trọng điểm;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 1041/SKHĐT-TTXX ngày 24/9/2014 về việc đề xuất các kiến nghị của Công ty cổ phần Tập đoàn Phúc Lộc; ý kiến của Nhóm công tác liên ngành tại Biên bản cuộc họp ngày 05/9/2014, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Sở Xây dựng, Ban QLDA các công trình trọng điểm, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan có liên quan căn cứ chủ trương của UBND tỉnh tại Thông báo kết luận số 153/TB-UBND ngày 11/9/2014, khẩn trương thực hiện các nhiệm vụ đã được giao liên quan đến các dự án trong Khu Đô thị - Du lịch - Văn hóa - Thể thao hồ Phú Hòa, kịp thời báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo, lưu ý tập trung một số nhiệm vụ chủ yếu như sau:

- Ban QLDA các công trình trọng điểm khẩn trương tham mưu đề xuất UBND tỉnh về việc thực hiện 02 dự án BT (Dự án xây dựng đường Điện Biên Phủ nối dài và Dự án cải tạo, nâng cấp hệ thống tiêu thoát lũ hồ Phú Hòa) theo hướng tổ chức thực hiện 02 dự án riêng biệt hay nhập 02 dự án trên thành 01 dự án.

- Sở Xây dựng khẩn trương hướng dẫn nhà đầu tư lập quy hoạch chi tiết xây dựng cho các phân khu phù hợp. Riêng khu vực chồng lấn ranh giới giữa các dự án, giao Sở Xây dựng tham mưu đề xuất cụ thể, trong đó có thể xem xét theo hướng chờ phân định ranh giới mới thực hiện lập quy hoạch chi tiết 1/500 hoặc vẫn cho các nhà đầu tư lập quy hoạch và thực hiện tuyển chọn phương án tối ưu để lựa chọn nhà đầu tư phù hợp (trong đó có xem xét đến quy mô dự án khác để thanh toán cho dự án BT).

2. Đồng ý giao UBND thành phố Quy Nhơn thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng các dự án BT và dự án khác (dự án thanh toán) tại Khu Đô thị - Du lịch - Văn hóa - Thể thao hồ Phú Hòa.

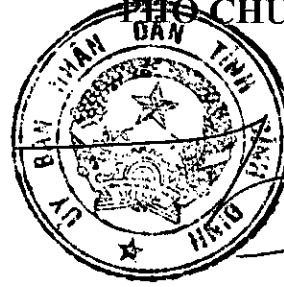
3. Về các kiến nghị, đề xuất liên quan đến các dự án tuyến đường Long Vân - Long Mỹ và Khu Đô thị mới Long Vân - Long Mỹ, UBND tỉnh sẽ xem xét chỉ đạo sau khi Công ty Becamex IDC và Công ty liên doanh KCN Việt Nam - Singapore (VSIP) tiến hành khảo sát và có ý kiến đề xuất (theo Thông báo kết luận số 156/TB-UBND ngày 12/9/2014 của UBND tỉnh).

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp, tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, TNMT, GTVT, TP;
- Công ty CP Tập đoàn Phúc Lộc;
- CVP, PVPCN;
- Lưu: VT, K14, K19 (30b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Đông Hải