

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4428** /UBND-TD
V/v trả lời đơn khiếu nại
của ông Trần Mỹ Phúc

Bình Định, ngày 16 tháng 9 năm 2015

Kính gửi: Ông Trần Mỹ Phúc.

(Địa chỉ: Tổ 02, khu vực 6, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn).

UBND tỉnh nhận được đơn của ông Trần Mỹ Phúc, có nội dung khiếu nại liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ gia đình ông có đất do Nhà nước thu hồi, thực hiện Dự án xây dựng Khu Trung tâm điều hành Khu Công nghiệp Phú Tài. Trên cơ sở kết quả kiểm tra, xác minh và đề xuất của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 439/TTr-P3 ngày 08/9/2015, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Thực hiện Dự án xây dựng Khu Trung tâm điều hành Khu Công nghiệp Phú Tài, phần diện tích đất Nhà nước kiểm kê thu hồi của hộ gia đình ông Trần Mỹ Phúc là 207,1m² đất (gồm có 64,7m² đất ở và 142,4m² đất vườn); qua kết quả kiểm kê, Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng đã tính toán bồi thường, hỗ trợ về đất và nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu trên đất với tổng số tiền là 1.015.799.000đồng; đồng thời, xét giao 02 lô đất tái định cư với tổng diện tích là 152m² (gồm lô đất số 02, diện tích 80m² và lô đất số 271, diện tích 72m² vị trí mặt tiền Quốc lộ 1A, Khu tái định cư phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn) thu tiền sử dụng đất theo đơn giá 5.000.000đồng/m² và thu thêm 30.000.000đồng đối với 12m² đất vượt hạn mức sử dụng đất ở (152m² - 140m²) theo giá sát với giá thị trường (bằng 1,5 lần giá đất ở công bố hàng năm tại Khu tái định cư) là đúng theo quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh áp dụng cho dự án, phù hợp với phương án giải phóng mặt bằng đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho Ông rõ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c)
- Đoàn ĐBQH tỉnh (b/c);
- Ban Nội chính Tỉnh ủy (b/c);
- UBMTTQVN tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh;
- Sở TN&MT;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- CVP. UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, HSVV-TD, L (20b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Đông Hải